



# Q2

RAMIRENT OYJ OSAVUOSIKATSAUS  
Tammi-kesäkuu 2011

**RAMIRENT**  
LET'S SOLVE IT



# Ramirentin osavuosisikatsaus tammi-kesäkuu 2011: kannattavuus parani

## HUHTI-KESÄKUU 2011

- Liikevaihto kasvoi 16,1 % ja oli 149,5 milj. euroa (128,7 milj.). Paikallisilla valuutoilla kasvua oli 13,7 %.
- Liiketulos ennen poistoja (EBITDA) 40,6 milj. euroa (30,7 milj.) eli 27,2 % (23,9 %) liikevaihdosta
- Liiketulos (EBIT) 15,4 milj. euroa (7,4 milj.) eli 10,3 % (5,8 %) liikevaihdosta
- Bruttoinvestoinnit 44,6 milj. euroa (21,7 milj.)
- Rahavirta investointien jälkeen -20,4 milj. euroa (13,4 milj.)
- Toimipisteiden lukumäärä 399 (353)
- Yrityshankinnat Norjassa, Ruotsissa, Suomessa ja Tšekin tasavallassa

## TAMMI-KESÄKUU 2011

- Liikevaihto kasvoi 18,1 % ja oli 283,9 milj. euroa (240,3 milj.). Paikallisilla valuutoilla kasvua oli 14,4 %.
- Liiketulos ennen poistoja (EBITDA) 68,2 milj. euroa (48,3 milj.) eli 24,0 % (20,1 %) liikevaihdosta
- Liiketulos (EBIT) 18,1 milj. euroa (1,9 milj.) eli 6,4 % (0,8 %) liikevaihdosta
- Bruttoinvestoinnit 76,5 milj. euroa (34,2 milj.)
- Rahavirta investointien jälkeen -31,1 milj. euroa (9,4 milj.)
- Nettovelka 238,2 milj. euroa (209,3 milj.)
- Nettovelkaantumisaste 80,4 % (70,6 %)

## MARKKINANÄKYMÄT 2011

Asunto-, infrastruktuuri- ja korjausrakentamisen odotetaan kehittyvän suotuisasti varsinkin Pohjoismaissa, kun taas liikerakentamisen kysyntä on edelleen heikkoa. Ottaen tämän huomioon Ramirent odottaa toipumisen jatkuvan markkinoillaan. Myös kysynnän ja tarjonnan tasapainottuminen antaa viitteitä terveemmän hintatason saavuttamisesta.

Tämän hetkisen talouden epävarmuuden takia markkinoiden riskit ovat kuitenkin kasvaneet. Ramirent suhtautuu varauksella, koska epävarmuudet makrotalouden kehityksessä jatkuvat.

## RAMIRENTIN NÄKYMÄT 2011

Ramirentin näkymät vuodeksi 2011 eivät ole muuttuneet. Rakennustoiminnan lisääntymisen ja paranevien hintatasojen vuoksi liikevaihdon odotetaan kasvavan vuonna 2011 ja tuloksen ennen veroja paranevan vuoteen 2010 verrattuna.

**Huom! Sulkeissa olevat luvut viittaavat edeltävän tilikauden vastaavaan ajanjaksoon, ellei toisin ole mainittu.**

AVAINLUVUT	4-6/11	4-6/10	MUUTOS	1-6/11	1-6/10	MUUTOS	1-12/10
(MEUR)							
Liikevaihto	149,5	128,7	16,1 %	283,9	240,3	18,1 %	531,3
Liiketulos ennen poistoja (EBITDA)	40,6	30,7	32,1 %	68,2	48,3	41,2 %	127,4
Osuus liikevaihdosta, %	27,2 %	23,9 %		24,0 %	20,1 %		24,0 %
Liiketulos (EBIT)	15,4	7,4	107,4 %	18,1	1,9	854,1 %	29,7
Osuus liikevaihdosta, %	10,3 %	5,8 %		6,4 %	0,8 %		5,6 %
Tulos/osake (laimentamaton ja laimennettu), EUR	0,08	0,04	112,6 %	0,08	-0,01	-	0,13
Bruttoinvestoinnit pitkäaikaisiin varoihin	44,6	21,7	105,6 %	76,5	34,2	123,6 %	62,0
Bruttoinvestoinnit, % liikevaihdosta	29,8 %	16,8 %		26,9 %	14,2 %		11,7 %
Rahavirta investointien jälkeen	-20,4	13,4	-	-31,1	9,4	-	48,0
Sijoitettu pääoma kauden lopussa				536,4	508,0	5,6 %	495,6
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI), % 1)				10,4 %	5,1 %		8,6 %
Oman pääoman tuotto (ROE), % 1)				8,3 %	-1,8 %		4,7 %
Nettovelka				238,2	209,3	13,8 %	176,6
Nettovelkaantumisaste, %				80,4 %	70,6 %		55,6 %
Omavaraisuusaste, %				42,5 %	44,3 %		48,0 %
Henkilöstö kauden lopussa				3 185	3 071	3,7 %	3 048

<sup>1)</sup> Rullaava 12 kk

**MAGNUS ROSÉN, KONSERNIJOHTAJA:**

”Toisella neljänneksellä liiketoiminnan aktiivisuus jatkoi kasvuaan ja vauhditti osaltaan liikevaihdon kasvua kaikissa segmenteissämme. Nopeinta kasvu oli Ruotsissa sekä Europe East- ja Europe Central –segmenteissä. Kannattavuus parani liikevaihdon kasvun sekä kaluston siirtojen ja toimipisteverkoston laajentumisen myötä parantuneen tehokkuuden ansiosta. Kannattavuutta kuitenkin rasittaa edelleen epätyydyttävä hintataso. Tärkein tavoitteemme onkin keskittyä jatkossakin hintatason nostamiseen kysynnän palautuessa eri tuoteryhmissämme.

Toisen neljänneksen aikana saimme useita tärkeitä yrittyskauppoja päätökseen, jotka sekä vahvistavat tuotevalikoimaamme että asemaamme tärkeissä asiakassegmenteissä. Norjassa solmimme sopimuksen Rogaland Planbygg AS:n, Norjan johtavan kaasun- ja öljyteollisuuden korkealuokkaisten työmaatilojen vuokraajan, ostamisesta. Ruotsissa puolestaan solmimme sopimuksen Hyrman i Lund AB:n ostamisesta, minkä ansiosta pystymme vahvistamaan asemaamme kasvavilla Etelä-Ruotsin markkinoilla. Suomessa vahvistimme asemaamme kasvavilla sääsuojusmarkkinoilla ostamalla Suomen Sääsuoja Oy:n osakekannan. Tšekin tasavallassa jatkoimme toimipisteverkostomme laajentamista hankkimalla kahden rakennuskoneyrityksen konevuokrausliiketoiminnan.

Vaikka markkinoidemme toiminta-aktiivisuus onkin parantunut, suhtaudumme varovasti markkinoiden toipumiseen tämän hetkisten makrotalouden epävarmuuksien takia. Keskitymme edelleen liiketoimintamme kehittämiseen, vahvan taloudellisen asemamme säilyttämiseen ja meillä on toimintasuunnitelmat valmiina muuttuvien markkinatilanteiden hallitsemiseksi”

**TAMMI-KESÄKUUN 2011 OSAVUOSIKATSAUS****Liiketoimintaympäristö**

Vuoden 2011 alun positiivinen markkinakehitys jatkui toisellakin neljänneksellä. Markkinat vilkastuivat edelleen rakentamisessa ja useilla teollisuudenaloilla. Käyttöasteet kohenivat useimmissa Ramirentin tuoteryhmissä positiivisen markkinakehityksen ansiosta.

Maantieteellisesti tarkasteltuna vuokrauskaluston kysyntä kasvoi kaikissa Ramirentin toimintamaissa vilkastuneen markkinatilanteen ansiosta. Pohjoismaista toiminta vilkastui erityisesti Ruotsissa. Suomessa teollisuustuotannon elpyminen oli edelleen hitaampaa kuin monissa Itä- ja Keski-Euroopan maissa. Vuokrauskaluston kysyntä Venäjällä, Baltian maissa ja Ukrainassa jatkoi kasvuaan, kun taas Slovakiassa, Tšekin tasavallassa ja Unkarissa markkinat olivat hiljaisemmat.

**Liikevaihto**

Ramirent-konsernin liikevaihto kasvoi vuoden 2011 tammi-kesäkuussa 18,1 % ja oli 283,9 milj. euroa (240,3 milj.). Kasvu johtui rakennusmarkkinoiden toipumisesta. Paikallisilla valuutoilla laskettuna konsernin liikevaihto kasvoi 14,4 %. Toisen neljänneksen liikevaihto kasvoi 16,1 % ja oli 149,5 milj. euroa (128,7 milj.), mikä paikallisilla valuutoilla laskettuna merkitsi 13,7 %:n kasvua. Liikevaihto kasvoi kaikissa segmenteissä sekä euroilla että paikallisilla valuutoilla laskettuna. Kasvu oli erityisen voimakasta Ruotsissa, Europe East -segmentissä ja Europe Central -segmentissä.

Suomen osuus konsernin liikevaihdosta oli 23,3 % (26,1 %), Ruotsin 29,0 % (26,1 %), Norjan 22,0 % (22,6 %), Tanskan 6,3 % (6,9 %), Europe East -segmentin 7,8 % (6,9 %) ja Europe Central -segmentin 11,6 % (11,4 %).

**Segmenttikohtaiset liikevaihtotiedot on esitetty alla.**

LIKEVAIHTO	4-6/11	4-6/10	MUUTOS	1-6/11	1-6/10	MUUTOS	1-12/10
(MEUR)							
SUOMI	36,5	36,1	1,2 %	66,8	64,2	4,0 %	136,9
RUOTSI	42,1	34,9	20,9 %	83,4	64,2	29,9 %	145,2
NORJA	30,5	27,4	11,2 %	63,1	55,7	13,1 %	114,4
TANSKA	9,9	9,0	9,7 %	18,2	17,1	6,6 %	35,6
EUROPE EAST	13,0	9,5	36,9 %	22,4	17,0	31,8 %	42,7
EUROPE CENTRAL	19,0	15,9	19,6 %	33,4	28,0	19,3 %	66,6
Segmenttien välisen liikevaihdon eliminointi	-1,5	-4,0		-3,4	-5,9		-10,2
<b>LIKEVAIHTO YHTEENSÄ</b>	<b>149,5</b>	<b>128,7</b>	<b>16,1 %</b>	<b>283,9</b>	<b>240,3</b>	<b>18,1 %</b>	<b>531,3</b>

## TULOS

Ramirent-konsernin liiketulos ennen poistoja (EBITDA) oli vuoden 2011 tammi-kesäkuussa 68,2 milj. euroa (48,3 milj.) eli 24,0 % (20,1 %). Kannattavuus parani kapasiteetin kohentuneen käyttöasteen ja hintojen nousun ansiosta, mutta sitä rasittavat edelleen matalat hinnat. Henkilöstön määrän kasvun, tehostettujen myyntitoimenpiteiden ja Ramirentin yhtenäisen liiketoimintamallin ja toimipisteverkoston kehittämisen vuoksi kiinteiden kulujen taso kasvoi viime vuodesta. Luottotappiot ja luottotappiovarauksen nettomuutos olivat yhteensä -1,8 milj. euroa (-1,1 milj.). Poistot olivat 50,1 milj. euroa (46,4 milj.).

Konsernin liiketulos (EBIT) kasvoi 18,1 milj. euroon (1,9 milj.) ja oli 6,4 % (0,8 %) liikevaihdosta. Toisen neljänneksen liiketulos (EBIT) nousi 15,4 milj. euroon (7,4 milj.) ja liiketulosprosentti oli 10,3 % (5,8 %). Segmenttikohtaiset liiketulos- ja liiketulosprosenttiedot on esitetty alla.

Nettorahoituserät olivat -5,8 milj. euroa (-1,8 milj.), ja niihin sisältyi valuuttakurssimuutosten nettovaikutus -0,6 milj. euroa (4,9 milj.). Konsernin tulos ennen veroja oli 12,4 milj. euroa (0,1 milj.). Tuloverojen määrä oli -3,4 milj. euroa (-1,1 milj.).

Katsauskauden tulos oli 9,0 milj. euroa (-1,0 milj.). Osakekohtainen tulos oli 0,08 euroa (-0,01). Sijoitetun pääoman tuotto oli 10,4 % (5,1 %) ja vastaava oman pääoman tuotto 8,3 % (-1,8 %). Osakekohtainen oma pääoma oli 2,74 euroa (2,73).

LIIKETULOS	4-6/11	4-6/10	1-6/11	1-6/10	1-12/10
(MEUR)					
<b>SUOMI</b>	4,7	4,0	6,1	3,8	13,7
Osuus liikevaihdosta, %	12,9 %	11,1 %	9,1 %	5,9 %	10,0 %
<b>RUOTSI</b>	7,0	5,0	13,1	7,6	23,3
Osuus liikevaihdosta, %	16,5 %	14,4 %	15,7 %	11,8 %	16,1 %
<b>NORJA</b>	2,4	1,0	2,8	0,6	2,3
Osuus liikevaihdosta, %	7,9 %	3,7 %	4,4 %	1,0 %	2,0 %
<b>TANSKA</b>	-0,3	-0,7	-1,5	-1,3	-2,2
Osuus liikevaihdosta, %	-2,9 %	-7,4 %	-8,4 %	-7,6 %	-6,2 %
<b>EUROPE EAST</b>	1,0	-1,6	-0,7	-4,0	-3,5
Osuus liikevaihdosta, %	7,5 %	-16,5 %	-3,0 %	-23,4 %	-8,3 %
<b>EUROPE CENTRAL</b>	1,1	0,3	-0,1	-2,3	0,8
Osuus liikevaihdosta, %	5,7 %	1,9 %	-0,3 %	-8,4 %	1,2 %
Segmenteille kohdistamattomat erät	-0,4	-0,7	-1,5	-2,5	-4,7
<b>KONSERNIN LIIKETULOS</b>	15,4	7,4	18,1	1,9	29,7
Osuus liikevaihdosta, %	10,3 %	5,8 %	6,4 %	0,8 %	5,6 %

## INVESTOINNIT, RAHAVIRTA JA TALOUDELLINEN ASEMA

Konsernin bruttoinvestoinnit pitkäaikaisiin varoihin tammi-kesäkuussa 2011 olivat 76,5 milj. euroa (34,2 milj.), josta kone- ja laiteinvestoinnit olivat 68,0 milj. euroa (26,4 milj.) ja loput liittyivät pääosin yrityshankintojen liikearvoihin ja muihin aineettomiin hyödykkeisiin. Katsauskaudella tehdyillä yrityshankinnoilla ei yhdessä tai erikseen ole merkittävää vaikutusta konsernin tulokseen tai taloudelliseen asemaan.

Aineellisten pitkäaikaisten varojen vähennykset olivat myyntiarvoltaan 9,0 milj. euroa (8,7 milj.), josta vuokrakaluston osuus oli 8,9 milj. euroa (8,7 milj.).

Konsernin kuuden kuukauden liiketoiminnan rahavirta oli 51,0 milj. euroa (39,6 milj.), mistä nettokäyttöpääoman muutos oli -12,9 milj. euroa (5,8 milj.). Investointien rahavirta oli -82,1 milj. euroa (-30,3 milj.), mikä johtui lisäntyneistä investoinneista vuokrakalustoon sekä yritysosastoista. Liiketoiminnan ja investointien rahavirta oli -31,1 milj. euroa (9,4 milj.). Tammi-kesäkuussa 2011 osinkoja maksettiin 27 miljoonalla eurolla ja omia osakkeita hankittiin 3,4 miljoonalla eurolla.

Kesäkuun 2011 lopussa korollinen vieras pääoma oli 240,2 milj. euroa (211,7 milj.). Nettovelka oli 238,2 milj. euroa (209,3 milj.) ja nettovelkaantumisaste 80,4 % (70,6 %).

Ramirent Oyj:n rahoituslimiittisopimus Skandinaviska Enskilda Banken AB:n (julk.), Helsinki, kanssa korotettiin 1.6.2011 50 miljoonasta eurosta 100 miljoonaan euroon ja asetettiin erääntymään vuonna 2014. Monivaluuttaista luottolimiittiä käytetään yleisiin liiketoimintojen rahoitustarpeisiin ja back-up-limiittinä kotimaiselle yritystodistusohjelmalle.

30.6.2011 Ramirentillä oli käyttämättömiä sitovia luottolimiittejä 126,0 milj. euroa.

Katsauskauden lopussa taseen loppusumma oli 697,6 milj. euroa (668,0 milj.). Siitä aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden osuus oli 444,0 milj. euroa (446,9 milj.). Konsernin oma pääoma oli 296,2 milj. euroa (296,3 milj.) ja omavaraisuusaste 42,5 % (44,3 %).

Katsauskauden lopussa taseen ulkopuoliset leasingvuokravastuut olivat yhteensä 139,3 milj. euroa (155,3 milj.). Niistä 26,6 milj. euroa (44,6 milj.) kohdistui vuokrakalustoon.

HENKILÖSTÖ JA TOIMIPISTEET	Henkilöstö 30.6.2011	Henkilöstö 30.6.2010	Toimipisteet 30.6.2011	Toimipisteet 30.6.2010
<b>SUOMI</b>	633	641	85	83
<b>RUOTSI</b>	563	540	73	69
<b>NORJA</b>	518	519	43	38
<b>TANSKA</b>	160	148	21	20
<b>EUROPE EAST</b>	411	394	51	45
<b>EUROPE CENTRAL</b>	879	812	126	98
Konsernihallinto	21	17	-	-
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>3 185</b>	<b>3 071</b>	<b>399</b>	<b>353</b>

## LIIKETOIMINNAN LAAJENTAMINEN JA YRITYSOSTOT

Ramirent hankki 1. huhtikuuta 2011 tšekkiläisen yrityksen Stavební Doprava a Mechanizacen (SDM) konevuokrausliiketoiminnan. Yritysosto vahvistaa Ramirentin läsnäoloa Tšekin tasavallassa kolmella uudella toimipisteellä. SDM:n toiminnot sulautettiin Ramirent-konserniin 1.4.2011.

Ramirent hankki 4. toukokuuta 2011 tšekkiläisen rakennuskoneyrityksen RENT MB s.r.o:n kone- ja kalustovuokraustoiminnot. Yritysosto vahvistaa Ramirentin nykyistä verkostoa Tšekin tasavallassa kahdella uudella toimipisteellä maan keski- ja pohjoisosissa.

Ramirent Finland Oy hankki Suomen Sääsuoja Oy:n osakekannan 10. toukokuuta 2011. Yrityskauppa vahvistaa Ramirentin asemaa kasvavilla sääsuojausmarkkinoilla ja mahdollistaa entistä laajempien kokonaispalveluiden tarjonnan. Lisäksi Suomen Sääsuoja Oy:n henkilöstön vahva osaaminen ja hyvät asiakassuhteet edistävät palveluiden kehittämistä ja vahvistavat Ramirentin asemaa keskeisimmässä asiakassegmenteissään.

Ramirent avasi 16. toukokuuta 2011 toimipisteen Sotsiin Venäjälle. Sotsi on vuonna 2014 järjestettävien talviolympialaisten isäntäkaupunki, jossa on käynnissä valtava määrä rakennushankkeita kaupungin valmistautuessa kisoihin. Ramirentille Sotsi avaa myös uuden oven Etelä-Venäjän kasvaville markkinoille.

Ramirent solmi 27. kesäkuuta 2011 sopimuksen Rogaland Planbygg AS:n koko osakekannan ostamisesta. Rogaland Planbygg on Norjan johtava kaasu- ja öljyteollisuuden työmaatilojen vuokraaja. Yritysosto lisää Ramirent Norjan liikevaihtoa vuositasolla noin 22 miljoonalla eurolla. Kauppa tukee Ramirent-konsernin strategiaa lisätä asiakaspohjaa laajentamalla myös tuotevalikoimaa, tällä kertaa korkealuokkaisilla tila- ja konttiratkaisuilla. Kauppa tuli voimaan 1. heinäkuuta 2011.

Ramirent solmi 30. kesäkuuta 2011 sopimuksen Hyrman i Lund AB:n ostamisesta. Hyrman i Lund AB on Etelä-Ruotsin suurimpia toimijoita konevuokrausalalla. Yhtiön liikevaihto on noin 15 miljoonaa euroa ja se toimii seitsemällä paikkakunnalla. Yritysosto on Ramirentille yksi merkittävimmistä Ruotsissa, ja sen kautta Ramirent saa lisää tietotaitoa ja samalla vahvistaa palvelua ja paikallista läsnäoloa. Kauppa tuli voimaan 1. elokuuta 2011.

## KEHITYS LIIKETOIMINTASEGMENTEITTÄIN

### Suomi

Tammi-kesäkuussa Ramirentin liikevaihto kasvoi Suomessa 4,0 % ja oli 66,8 milj. euroa (64,2 milj.). Liiketulos (EBIT) kasvoi 6,1 milj. euroon (3,8 milj.) ja liiketulosprosentti oli 9,1 % (5,9 %). Ramirentin toisen neljänneksen liikevaihto kasvoi Suomessa 1,2 % ja oli 36,5 milj. euroa (36,1 milj.). Toisen neljänneksen liiketulos (EBIT) nousi 4,7 milj. euroon (4,0 milj.) ja liiketulosprosentti oli 12,9 % (11,1 %). Kasvun taustalla oli pääasiassa asuntorakentaminen, kun taas telakkatoiminnan ja teollisen huollon hiljentyminen viimevuotisesta hidastivat kasvua. Myös kotitaloussektorilla oli aiempaa hiljaisempaa. Kannattavuus parani kohentuneiden käyttöasteiden ja hintatilanteen kehittymisen ansiosta. Neljänneksen aikana Ramirent Finland Oy hankki Suomen Sääsuoja Oy:n osakekannan. Yrityskauppa vahvistaa Ramirentin asemaa kasvavilla sääsuojausmarkkinoilla ja mahdollistaa entistä laajempien kokonaispalveluiden tarjoamisen keskeisimmille asiakassegmenteille.

### Ruotsi

Tammi-kesäkuussa Ramirentin liikevaihto kasvoi Ruotsissa 29,9 % ja oli 83,4 milj. euroa (64,2 milj.). Paikallisilla valuutoilla laskettuna kasvu oli 18,5 %. Liiketulos (EBIT) kasvoi 13,1 milj. euroon (7,6 milj.) ja liiketulosprosentti oli 15,7 % (11,8 %). Ramirentin toisen neljänneksen liikevaihto kasvoi Ruotsissa 20,9 % ja oli 42,1 milj. euroa (34,9 milj.), mikä paikallisilla valuutoilla laskettuna merkitsi 12,8 %:n kasvua. Toisen neljänneksen liiketulos (EBIT) nousi 7,0 milj. euroon (5,0 milj.) ja liiketulosprosentti oli 16,5 % (14,4 %). Kasvun taustalla oli voimakkaan kysynnän jatkuminen maanrakennuksessa, julkisella sektorilla ja asuntorakentamisessa. Maantieteellisesti tarkasteltuna kasvua vauhdittivat Tukholma ja sen lähialueet sekä maan eteläiset alueet. Kannattavuus parani kaluston kohentuneen käyttöasteen ansiosta, mutta sitä rasitti matala hintataso. Neljänneksen aikana Ramirent solmi sopimuksen Hyrman i Lund AB:n ostamisesta. Yhtiö toimii seitsemällä paikkakunnalla Etelä-Ruotsissa ja sen liikevaihto on noin 15 miljoonaa euroa.

### Norja

Tammi-kesäkuussa Ramirentin liikevaihto kasvoi Norjassa 13,1 % ja oli 63,1 milj. euroa (55,7 milj.). Paikallisilla valuutoilla laskettuna kasvu oli 10,5 %. Liiketulos (EBIT) kasvoi 2,8 milj. euroon (0,6 milj.) ja liiketulosprosentti oli 4,4 % (1,0 %). Ramirentin toisen neljänneksen liikevaihto kasvoi Norjassa 11,2 % ja oli 30,5 milj. euroa (27,4 milj.), mikä paikallisilla valuutoilla laskettuna merkitsi 10,1 %:n

kasvua. Toisen neljänneksen liiketulos (EBIT) nousi 2,4 milj. euroon (1,0 milj.) ja liiketulosprosentti oli 7,9 % (3,7 %). Kasvu perustui rakennustoiminnan elpymiseen etenkin Norjan länsi- ja pohjoisosissa. Kannattavuus oli edelleen alhainen, mutta toimipisteiden tehokkuuden parantamistoimiin on ryhdytty ja hintatasoa on pyritty nostamaan käyttöasteen kohentumisen myötä. Neljänneksen aikana Veidekke ja Ramirent solmivat uuden koko Norjan kattavan yhteistyösopimuksen, joka on voimassa syyskuuhun 2013 asti. Lisäksi Ramirent solmi sopimuksen Rogaland Planbygg AS:n koko osakekannan ostamisesta. Rogaland Planbygg on Norjan johtava kaasua ja öljyteollisuuden työmaatilojen vuokraaja ja sen liikevaihto on noin 22 miljoonaa euroa.

### **Tanska**

Tammi-kesäkuussa Ramirentin liikevaihto kasvoi Tanskassa 6,6 % ja oli 18,2 milj. euroa (17,1 milj.). Liiketulos (EBIT) oli -1,5 milj. euroa (-1,3 milj.) ja liiketulosprosentti -8,4 % (-7,6 %). Ramirentin toisen neljänneksen liikevaihto kasvoi Tanskassa 9,7 % ja oli 9,9 milj. euroa (9,0 milj.). Toisen neljänneksen liiketulos (EBIT) nousi -0,3 milj. euroon (-0,7 milj.) ja liiketulosprosentti oli -2,9 % (-7,4 %). Markkinatilanne jatkoi paranemistaan toisen neljänneksen aikana, mutta kannattavuutta rasittaa edelleen matala hintataso. Painopistealueina ovat edelleen kulkuri ja toimet, joilla pyritään varmistamaan terveempi hintataso käyttöasteiden kohentuessa.

### **Europe East (Venäjä, Baltia ja Ukraina)**

Tammi-kesäkuussa Ramirentin liikevaihto kasvoi Europe East -segmentissä 31,8 % ja oli 22,4 milj. euroa (17,0 milj.). Paikallisilla valuutoilla laskettuna kasvu oli 33,2 %. Liiketulos (EBIT) kasvoi -0,7 milj. euroon (-4,0 milj.) ja liiketulosprosentti oli -3,0 % (-23,4 %). Ramirentin toisen neljänneksen liikevaihto kasvoi Europe East -segmentissä 36,9 % ja oli 13,0 milj. euroa (9,5 milj.), mikä paikallisilla valuutoilla laskettuna merkitsi 40,0 %:n kasvua. Toisen neljänneksen liiketulos (EBIT) nousi 1,0 milj. euroon (-1,6 milj.) ja liiketulosprosentti oli 7,5 % (-16,5 %). Kasvun taustalla oli pääasiassa infrastruktuurirakentaminen Venäjällä ja energia-alan investoinnit ennen kaikkea Baltian maissa ja Ukrainassa. Liiketoiminnan volyymin positiivinen kehitys jatkui Baltian maissa, varsinkin Liettuassa, sekä Ukrainassa. Tämän kehityksen ja hintatason nousun ansiosta myös kannattavuus alkoi kohentua. Neljänneksen aikana Ramirent vahvisti markkina-asemiaan avaamalla uusia toimipisteitä Baltian maissa, pääasiassa Liettuassa ja Virossa, sekä Venäjällä Sotsissa, jossa on käynnissä valtava määrä rakennushankkeita kaupungin

valmistautuessa vuonna 2014 järjestettäviin talviolympialaisiin.

### **Europe Central**

#### **(Puola, Unkari, Tšekin tasavalta ja Slovakia)**

Tammi-kesäkuussa Ramirentin liikevaihto kasvoi Europe Central -segmentissä 19,3 % ja oli 33,4 milj. euroa (28,0 milj.). Paikallisilla valuutoilla laskettuna kasvu oli 17,9 %. Liiketulos (EBIT) oli -0,1 milj. euroa (-2,3 milj.) ja liiketulosprosentti -0,3 % (-8,4 %). Ramirentin toisen neljänneksen liikevaihto kasvoi Europe Central -segmentissä 19,6 % ja oli 19,0 milj. euroa (15,9 milj.), mikä paikallisilla valuutoilla laskettuna merkitsi 17,5 %:n kasvua. Toisen neljänneksen liiketulos (EBIT) nousi 1,1 milj. euroon (0,3 milj.) ja liiketulosprosentti oli 5,7 % (1,9 %). Kasvua toi lähinnä Puolan vilkas teollinen toiminta ja rakentaminen. Muissa Europe Central -maissa markkinat kehittyivät neljänneksen aikana vaisummin. Aiempaa alemmat hintatasot ja liiketoiminnan volyymit heikensivät kannattavuutta etenkin Tšekin tasavallassa ja Unkarissa. Neljänneksen aikana Ramirent vahvisti asemaansa Puolan kuluttajamarkkinoilla avaamalla oman vuokrauspalveluosaston maailmanlaajuisen kodinkunnostuksen ja puutarha-alan myymäläketju Leroy Merlinin myymälöissä Varsovassa, Poznańissa ja Szczecinissä. Ramirent jatkoi markkina-asemiensa vahvistamista Tšekin tasavallassa ostamalla rakennuskoneyrityksen RENT MB s.r.o:n ja Stavební Doprava a Mechanizacen (SDM) kone- ja kalustovuokraustoiminnot.

## OSAKEPÄÄOMA JA KAUPANKÄYNTI OSAKKEILLA

Katsauskauden lopulla Ramirent Oyj:n osakepääoma oli 25,0 milj. euroa ja osakkeiden määrä oli 108 697 328 kpl.

Ramirent Oyj:n osakekannan markkina-arvo kesäkuun 2011 lopussa oli 967,4 milj. euroa (754,4 milj.). Katsauskauden lopussa kaupankäynti päättyi osakkeen arvoon 8,90 (6,94) euroa. Kauden ylin kurssinoteeraus oli 12,37 (8,75) euroa ja alin 8,10 (6,17) euroa. Keskikurssi oli 10,85 (7,40) euroa.

Katsauskauden aikana Ramirentin osakkeiden vaihto oli 198,9 milj. euroa (203,4 milj.) eli 18 332 421 (27 422 968) kpl, joka vastaa 16,9:ää % (25,2 %) Ramirentin osakekannasta.

Hallintarekisterien mukaan noin 17,73 % pörssinoteeratuista osakkeista oli ulkomaalaisomistuksessa 30. kesäkuuta 2011. Katsauskauden lopussa muuta ulkomaalaisomistusta oli yhteensä noin 35,03 %. Toisin sanoen Ramirentin pörssinoteeratuista osakkeista yhteensä 52,76 % oli kansainvälisten sijoittajien omistuksessa.

## OMAT OSAKKEET

Kesäkuun 2011 lopussa konsernilla oli hallussaan 680 192 kpl omia osakkeitaan. Konsernin hallussa olevat osakkeet muodostavat 0,6 % Ramirentin koko osakekannasta.

## STRATEGIA JA TALOUDELLISET TAVOITTEET

Ramirent-konsernin strategian tavoitteena on taata osakkeenomistajille vakaa osinkotuotto ylläpitämällä vankkaa taloudellista asemaa. Ramirentin strategia keskittyy kolmeen päätavoitteeseen: 1) kestävään liikevaihdon kasvuun vahvistamalla tarjontaa, laajentamalla asiakaspohjaa sekä kasvamalla ulkoistamissopimuksin ja valikoiduin yritysostoin, 2) toiminnan korkeatasoisuuteen kehittämällä yhteistä yritysraennetta eli Ramirent-toimintamallia ja 3) riskitason alentamiseen tasapainoisemman liiketoimintaportfolion ja entisestään kehitettyjen riskinhallintamenettelyiden avulla.

Konsernin pitkän aikavälin taloudelliset tavoitteet taloudellisista suhdanteista riippumatta ovat osakekohtaisen tuloksen kasvu vähintään 15 prosenttia vuodessa, sijoitetun pääoman tuotto vähintään 18 prosenttia vuodessa ja nettovelkaantumisaste vähemmän kuin 120 prosenttia jokaisen tilikauden lopussa. Ramirentin periaate osingonjaon osalta on jakaa vähintään 40 prosenttia tilikauden osakekohtaisesta tuloksesta osakkeenomistajille.

## RAMIRENTIN TOIMINTAAN VAIKUTTAVAT OLENNAISET RISKIT

Ramirentin toimintaan kohdistuu erilaisia liiketoimintariskejä. Tiettyjä riskitekijöitä pidetään olennaisina Ramirentin kehitykselle tulevaisuudessa. Riskejä arvioidaan suhteessa yhtiön taloudellisiin ja strategisiin tavoitteisiin. Kaiken kaikkiaan Ramirent olettaa, että sen riskeille altistumisaste on suuri rahoitusmarkkinoiden epävarmuuden ja rakennustoimialan taloudellisen suhdanteen seurauksena. Ramirentin liiketoimintaan, kannattavuuteen ja taloudelliseen asemaan vaikuttavat pääasialliset riskit liittyvät rakennustoimialan taloudellisiin suhdanteisiin ja kasvavaan vuokrausalan kilpailuun Ramirentin markkina-alueilla. Pääriskit on kuvattu vuoden 2010 vuosikertomuksessa.

## RAKENTAMISEN ENNUSTEET

VTT Expert Service Oy:n toukokuussa 2011 julkaiseman ennusteen mukaan vuonna 2011 Suomen rakennusala kasvaa 4 % ja rakennuskoneiden ja -kaluston vuokraus 10 %.

Ruotsin rakennusliiton kesäkuussa 2011 julkaiseman ennusteen mukaan rakennusala kasvaa vuonna 2011 Ruotsissa 8 %.

Euroconstructin kesäkuussa 2011 julkaiseman ennusteen mukaan rakentamisen odotetaan kasvavan vuonna 2011 Norjassa 6 % ja Tanskassa 3 %. Europe East -alueen maissa rakentamisen odotetaan kasvavan vuonna 2011 Virossa 10 %, Latviassa 4 %, Liettuassa 5 % ja Venäjällä 3–7 %. Europe Central -maiden osalta Euroconstruct ennustaa, että rakentaminen lisääntyy vuonna 2011 Puolassa 13 %, mutta vähenee Unkarissa 3 %, Slovakiassa 2 % ja Tšekin tasavallassa 1 %.

## MARKKINANÄKYMÄT 2011

Asunto-, infrastruktuuri- ja korjausrakentamisen odotetaan kehittyvän suotuisasti varsinkin Pohjoismaissa, kun taas liikerakentamisen kysyntä on edelleen heikkoa. Ottaen tämän huomioon Ramirent odottaa vuokrausmarkkinoiden toipumisen jatkuvan. Myös kysynnän ja tarjonnan tasapainottuminen antaa viitteitä terveemmän hintatason saavuttamisesta.

Tämän hetkisen talouden epävarmuuden takia markkinoiden riskit ovat kuitenkin kasvaneet. Ramirent suhtautuu varauksella, koska epävarmuudet makrotalouden kehityksessä jatkuvat.

## RAMIRENTIN NÄKYMÄT 2011

Ramirentin näkymät vuodeksi 2011 eivät ole muuttuneet. Rakennustoiminnan lisääntymisen ja paranevien hintatasojen vuoksi liikevaihdon odotetaan kasvavan vuonna 2011 ja tuloksen ennen veroja paranevan vuoteen 2010 verrattuna.

Konsolidoidut tilinpäätöstiedot esitetään tuhansina euroina, jollei toisin ole ilmoitettu. Pyörityksistä johtuen yksittäisten lukujen summa voi erota kokonaissummasta.

## TULEVAISUUTTA KOSKEVAT LAUSUMAT

Tämän katsauksen lausumat, jotka eivät ole historiallisia tosiasioita ja joihin kuuluvat rajoituksetta lausumat yleisen taloudellisen ja markkinatilanteen kehityksen odotuksista, asiakastoimialojen kannattavuudesta ja investointihalukkuudesta, yhtiön kasvusta, kehityksestä ja kannattavuudesta, säästötoimenpiteistä, valuuttakursien ja korkotason vaihtelusta, vireillä olevien ja tulevien yritysostojen ja uudelleenjärjestelyjen menestyksellisyydestä sekä lausumat, joita edeltävät sanat "uskoo", "odottaa", "ennakoi", "ennustaa" ja vastaavat ilmaisut, ovat tulevaisuutta koskevia lausumia.

Tällaiset lausumat perustuvat tämänhetkisiin odotuksiin ja tällä hetkellä tiedossa oleviin tosiasioihin. Siksi niihin sisältyy riskejä ja epävarmuustekijöitä, joiden johdosta todelliset tulokset voivat erota merkittävästi yhtiön tällä hetkellä odottamista tuloksista.

## TAULUKOT

Tämä osavuosisikatsaus on laadittu EU:ssa käyttöön otetun IAS 34 Osavuosisikatsaukset -standardin mukaisesti noudattaen samoja laadintaperiaatteita kuin vuoden 2010 tilinpäätöksessä.

Ramirent on ottanut käyttöön seuraavat uudet tai uudistetut IFRS-standardit ja IFRIC-tulkinnat 1.1.2011 alkaen:

- IAS 32 (muutos) – Rahoitusinstrumentit: Liikkeeseen laskettujen oikeuksien luokittelu
- IAS 24 (uudistettu) – Lähipiiriä koskevat tiedot tilinpäätöksessä
- IFRIC 19 – Rahoitusvelkojen kuolettaminen oman pääoman ehtoisilla instrumenteilla
- IFRIC 14 (muutos) – Etukäteen suoritettavat vähimmäisrahastointivaatimukseen perustuvat maksut
- Vuosittaiset IFRS-standardeihin tehdyt parannukset.

Edellä mainituilla muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta Ramirentin taloudelliseen raportointiin.

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA	4-6/11	4-6/10	1-6/11	1-6/10	1-12/10
(EUR 1,000)					
<b>LIKEVAIHTO</b>	149 527	128 749	283 878	240 275	531 284
Liiketoiminnan muut tuotot	327	613	669	912	1 616
Materiaalit ja palvelut	-47 628	-42 628	-91 443	-81 318	-177 118
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-36 599	-32 595	-73 229	-66 089	-136 214
Poistot	-25 154	-23 294	-50 087	-46 409	-97 716
Liiketoiminnan muut kulut	-25 026	-23 398	-51 661	-45 515	-92 122
<b>LIIKETULOS (EBIT)</b>	15 446	7 447	18 127	1 856	29 731
Rahoitustuotot	1 990	3 617	4 106	9 718	13 780
Rahoituskulut	-4 921	-4 968	-9 875	-11 496	-22 658
<b>TULOS ENNEN VEROJA (EBT)</b>	12 515	6 097	12 358	78	20 853
Tuloverot	-3 438	-1 804	-3 388	-1 097	-6 212
<b>KATSAUSKAUDEN TULOS</b>	9 078	4 293	8 970	-1 019	14 640
Muut laajan tuloksen erät:					
Muuntoerot	-2 011	-1 032	-1 241	9 387	16 913
Rahavirran suojaukset	-697	-1 018	700	-3 117	-2 097
Voitoksi ja tappioksi luokiteltavien rahavirran suojauksen osuus	147	912	315	1 810	2 121
Muihin laajan tuloksen eriin liittyvät verot	176	28	-175	340	-239
<b>MUUT LAAJAN TULOSEN ERÄT VEROJEN JÄLKEEN</b>	-2 385	-1 111	-400	8 419	16 698
<b>KATSAUSKAUDEN LAAJATULOS YHTEENSÄ</b>	6 693	3 183	8 570	7 400	31 339
Katsauskauden tuloksen jakautuminen:					
Emoyhtiön omistajille	9 078	4 293	8 970	-1 019	14 640
Määräysvallattomille omistajille	-	-	-	-	-
<b>YHTEENSÄ</b>	9 078	4 293	8 970	-1 019	14 640
Katsauskauden laajan tuloksen jakautuminen:					
Emoyhtiön omistajille	6 693	3 183	8 570	7 400	31 339
Määräysvallattomille omistajille	-	-	-	-	-
<b>YHTEENSÄ</b>	6 693	3 183	8 570	7 400	31 339
Tulos/osake (EPS), laimentamaton ja laimennettu, EUR	0,08	0,04	0,08	-0,01	0,13

<b>VARAT</b>	<b>30.6.2011</b>	<b>30.6.2010</b>	<b>31.12.2010</b>
(EUR 1,000)			
<b>PITKÄAIKAISET VARAT</b>			
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	443 969	446 885	427 248
Liikearvo	96 379	94 559	93 211
Muut aineettomat hyödykkeet	12 079	6 780	10 348
Myytavissä olevat sijoitukset	422	53	422
Laskennalliset verosaamiset	14 811	11 019	13 325
<b>PITKÄAIKAISET VARAT YHTEENSÄ</b>	<b>567 660</b>	<b>559 296</b>	<b>544 555</b>
<b>LYHYTAIKAISET VARAT</b>			
Vaihto-omaisuus	16 987	13 988	15 856
Myynti- ja muut saamiset	108 574	89 709	96 616
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvat verosaamiset	2 333	2 222	2 902
Rahat ja pankkisaamiset	2 029	2 425	1 352
<b>LYHYTAIKAISET VARAT YHTEENSÄ</b>	<b>129 923</b>	<b>108 345</b>	<b>116 727</b>
Myyttävänä olevat pitkäaikaiset omaisuuserät	-	370	-
<b>VARAT YHTEENSÄ</b>	<b>697 583</b>	<b>668 011</b>	<b>661 282</b>

<b>OMA PÄÄOMA JA VELAT</b>	<b>30.6.2011</b>	<b>30.6.2010</b>	<b>31.12.2010</b>
(EUR 1,000)			
<b>OMA PÄÄOMA</b>			
Osakepääoma	25 000	25 000	25 000
Arvonmuutosrahasto	-1 632	-3 287	-2 472
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	113 329	113 329	113 329
Kertyneet voittovarot	159 487	161 153	181 783
Myyttävänä oleviin pitkäaikaisiin varoihin liittyvät suoraan omaan pääomaan kirjatut erät	-	62	-
<b>EMOYHTIÖN OSAKKEENOMISTAJILLE KUULUVA OMA PÄÄOMA</b>	<b>296 184</b>	<b>296 258</b>	<b>317 640</b>
Määräysvallattomien omistajien osuus	-	-	-
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>296 184</b>	<b>296 258</b>	<b>317 640</b>
<b>PITKÄAIKAISET VELAT</b>			
Laskennalliset verovelat	60 625	54 414	60 413
Eläkeveloitteet	7 158	9 501	6 866
Varaukset	1 945	3 432	2 347
Korolliset velat	149 974	181 025	137 384
Muut pitkäaikaiset velat	2 452	-	2 200
<b>PITKÄAIKAISET VELAT YHTEENSÄ</b>	<b>222 154</b>	<b>248 372</b>	<b>209 209</b>
<b>LYHYTAIKAISET VELAT</b>			
Ostovelat ja muut velat	84 125	86 495	89 480
Varaukset	1 041	5 184	1 762
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvat verovelat	3 832	1 003	2 658
Korolliset velat	90 247	30 698	40 533
<b>LYHYTAIKAISET VELAT YHTEENSÄ</b>	<b>179 245</b>	<b>123 380</b>	<b>134 433</b>
<b>VELAT YHTEENSÄ</b>	<b>401 398</b>	<b>371 753</b>	<b>343 642</b>
<b>OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ</b>	<b>697 583</b>	<b>668 011</b>	<b>661 282</b>

**LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA**

A = Osakepääoma

B = Arvonmuutosrahasto

C = Sijoitetun vapaan pääoman rahasto

D = Muuntoerot

E = Kertyneet voittovarot

F = Myytävänä olevien pitkäaikaisten varojen erät

G = Oma pääoma yhteensä

1) Oma pääoma 1.1.2010

2) Osakeperusteiset maksut

3) Kauden laaja tulos yhteensä

4) Oma pääoma 30.6.2010

5) Omien osakkeiden hankinta

6) Osingonjako

7) Oma pääoma 31.12.2010

8) Oma pääoma 30.6.2011

	A	B	C	D	E	F	G
1)	25 000	-2 319	113 329	-17 504	187 064	62	305 632
2)	-	-	-	-	-469	-	-469
6)	-	-	-	-	-16 305	-	-16 305
3)	-	-968	-	9 387	-1 019	-	7 400
4)	25 000	-3 287	113 329	-8 117	169 271	62	296 258
2)	-	-	-	-	381	-	381
5)	-	-	-	-	-2 939	-	-2 939
3)	-	815	-	7 526	15 660	-62	23 939
7)	25 000	-2 472	113 329	-591	182 374	-	317 640
2)	-	-	-	-	357	-	357
5)	-	-	-	-	-3 378	-	-3 378
6)	-	-	-	-	-27 004	-	-27 004
3)	-	840	-	-1 241	8 970	-	8 570
8)	25 000	-1 632	113 329	-1 832	161 318	-	296 184

KONSERNIN LYHENNETTY RAHAVIRTALASKELMA	1-6/11	1-6/10	1-12/10
(MEUR)			
Liiketoiminnan rahavirta	51,0	39,6	104,2
Investointien rahavirta	-82,1	-30,3	-56,2
Rahoituksen nettorahavirta			
Lyhytaikaisten lainojen nostot/takaisinmaksut	48,6	12,8	0,6
Pitkäaikaisten lainojen nostot/takaisinmaksut	13,6	-5,2	-29,8
Omien osakkeiden hankinta	-3,4	-	-2,9
Maksetut osingot	-27,0	-16,3	-16,3
Rahoituksen nettorahavirta	31,8	-8,7	-48,5
Rahavarojen nettomuutos	0,7	0,6	-0,5
Rahavarat katsauskauden alussa	1,4	1,8	1,8
Rahavarojen muuntoero	-	-	0,1
Rahavarojen nettomuutos	0,7	0,6	-0,5
Rahavarat katsauskauden lopussa	2,0	2,4	1,4

TALOUDELLISTA KEHITYSTÄ KUVAAVAT TUNNUSLUVUT	1-6/11	1-6/10	1-12/10
Korolliset velat, MEUR	240,2	211,7	177,9
Nettovelka, MEUR	238,2	209,3	176,6
Sijoitettu pääoma, MEUR (kauden lopussa)	536,4	508,0	495,6
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI), % 1)	10,4 %	5,1 %	8,6 %
Nettovelkaantumisaste, %	80,4 %	70,6 %	55,6 %
Omavaraisuusaste, %	42,5 %	44,3 %	48,0 %
Henkilöstö (keskimäärin)	3 076	3 036	3 043
Henkilöstö (kauden lopussa)	3 185	3 071	3 048
Bruttoinvestoinnit pitkäaikaisiin varoihin, MEUR	76,5	34,2	62,0
Bruttoinvestoinnit, % liikevaihdosta	26,9 %	14,2 %	11,7 %

<sup>1)</sup> Rullaava 12 kk

OSAKEKOHTAISET TUNNUSLUVUT	1-6/11	1-6/10	1-12/10
Tulos/osake (EPS), painotettu keskiarvo, laimentamaton ja laimennettu, EUR	0,08	-0,01	0,13
Oma pääoma / osake kauden lopussa, laimentamaton ja laimennettu, EUR	2,74	2,73	2,93
Ulkona olevien osakkeiden määrä (painotettu keskiarvo), laimentamaton ja laimennettu	108 112 401	108 697 328	108 575 291
Ulkona olevien osakkeiden määrä (kauden loppu), laimentamaton ja laimennettu	108 017 136	108 697 328	108 304 136

## OSAVUOSIKATSAUKSEN LIITETIEDOT

## Segmenttitiedot

Segmenttien tiedot on esitetty IFRS-laskentaperiaatteiden mukaisesti. Liiketulokseen alapuolisia eriä - rahoituseriä ja veroja – ei kohdisteta segmenteille.

LIKEVAIHTO	4-6/11	4-6/10	1-6/11	1-6/10	1-12/10
(MEUR)					
<b>SUOMI</b>					
- Liikevaihto (ulkoinen)	35,6	35,2	64,8	63,1	135,2
- Segmenttien välinen liikevaihto	0,9	0,9	2,0	1,0	1,8
<b>RUOTSI</b>					
- Liikevaihto (ulkoinen)	42,1	34,5	83,1	63,8	144,5
- Segmenttien välinen liikevaihto	-	0,4	0,3	0,5	0,7
<b>NORJA</b>					
- Liikevaihto (ulkoinen)	30,4	27,1	62,9	55,4	113,7
- Segmenttien välinen liikevaihto	0,1	0,3	0,2	0,3	0,7
<b>TANSKA</b>					
- Liikevaihto (ulkoinen)	9,7	7,8	17,9	15,5	32,9
- Segmenttien välinen liikevaihto	0,2	1,2	0,4	1,7	2,7
<b>EUROPE EAST</b>					
- Liikevaihto (ulkoinen)	13,0	8,6	22,3	15,2	39,5
- Segmenttien välinen liikevaihto	-	0,9	0,1	1,8	3,2
<b>EUROPE CENTRAL</b>					
- Liikevaihto (ulkoinen)	18,7	15,5	33,0	27,2	65,4
- Segmenttien välinen liikevaihto	0,3	0,4	0,3	0,7	1,2
Segmenttien välisen liikevaihdon eliminointi	-1,5	-4,0	-3,4	-5,9	-10,2
<b>LIKEVAIHTO YHTEENSÄ</b>	149,5	128,7	283,9	240,3	531,3
Liiketoiminnan muut tuotot	0,4	0,6	0,7	0,9	1,6

LIIKETULOS	4-6/11	4-6/10	1-6/11	1-6/10	1-12/10
(MEUR)					
<b>SUOMI</b>	4,7	4,0	6,1	3,8	13,7
Osuus liikevaihdosta, %	12,9 %	11,1 %	9,1 %	5,9 %	10,0 %
<b>RUOTSI</b>	7,0	5,0	13,1	7,6	23,3
Osuus liikevaihdosta, %	16,5 %	14,4 %	15,7 %	11,8 %	16,1 %
<b>NORJA</b>	2,4	1,0	2,8	0,6	2,3
Osuus liikevaihdosta, %	7,9 %	3,7 %	4,4 %	1,0 %	2,0 %
<b>TANSKA</b>	-0,3	-0,7	-1,5	-1,3	-2,2
Osuus liikevaihdosta, %	-2,9 %	-7,4 %	-8,4 %	-7,6 %	-6,2 %
<b>EUROPE EAST</b>	1,0	-1,6	-0,7	-4,0	-3,5
Osuus liikevaihdosta, %	7,5 %	-16,5 %	-3,0 %	-23,4 %	-8,3 %
<b>EUROPE CENTRAL</b>	1,1	0,3	-0,1	-2,3	0,8
Osuus liikevaihdosta, %	5,7 %	1,9 %	-0,3 %	-8,4 %	1,2 %
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät	-0,4	-0,7	-1,5	-2,5	-4,7
Konsernin liikeulos	15,4	7,4	18,1	1,9	29,7
Osuus liikevaihdosta, %	10,3 %	5,8 %	6,4 %	0,8 %	5,6 %

POISTOT	4-6/11	4-6/10	1-6/11	1-6/10	1-12/10
(MEUR)					
SUOMI	5,4	4,9	10,8	9,9	20,0
RUOTSI	5,4	4,6	11,1	9,2	20,7
NORJA	4,8	4,6	9,5	9,1	18,3
TANSKA	1,8	1,7	3,6	3,4	6,9
EUROPE EAST	3,3	3,6	6,7	7,0	15,2
EUROPE CENTRAL	4,4	4,0	8,6	8,0	17,0
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät ja eliminoinnit	-	-0,1	-0,2	-0,2	-0,3
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>25,2</b>	<b>23,3</b>	<b>50,1</b>	<b>46,4</b>	<b>97,7</b>

KONSERNIN LIIKETULOKSEN JA TULOKSEN ENNEN VEROJA TÄSMÄYTYS	4-6/11	4-6/10	1-6/11	1-6/10	1-12/10
(MEUR)					
Konsernin liike-tulos	15,4	7,4	18,1	1,9	29,7
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät:					
Rahoitustuotot	2,0	3,6	4,1	9,7	13,8
Rahoituskulut	-4,9	-5,0	-9,9	-11,5	-22,7
Tulos ennen veroja	12,5	6,1	12,4	0,1	20,9

INVESTOINNIT	4-6/11	4-6/10	1-6/11	1-6/10	1-12/10
(MEUR)					
SUOMI	13,6	10,4	18,0	11,6	17,2
RUOTSI	12,2	7,7	25,4	15,3	30,3
NORJA	7,4	3,1	12,1	6,8	11,5
TANSKA	1,1	0,3	5,2	0,5	1,4
EUROPE EAST	3,9	1,6	7,0	2,1	4,3
EUROPE CENTRAL	6,5	2,4	10,3	3,3	7,4
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät ja eliminoinnit	-0,1	-3,9	-1,4	-5,5	-10,2
<b>TOTAL</b>	<b>44,6</b>	<b>21,7</b>	<b>76,5</b>	<b>34,2</b>	<b>62,0</b>

SEGMENTEILLE KOHDISTETUT VARAT	30.6.2011	30.6.2010	31.12.2010
(MEUR)			
SUOMI	138,5	132,7	124,6
RUOTSI	165,7	148,1	155,4
NORJA	145,5	143,5	141,8
TANSKA	45,1	45,8	42,4
EUROPE EAST	96,4	100,8	91,5
EUROPE CENTRAL	117,5	114,1	114,2
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät ja eliminoinnit	-11,1	-17,1	-8,6
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>697,6</b>	<b>668,0</b>	<b>661,3</b>

PITKÄAIKAISTEN VAROJEN MUUTOKSET	30.6.2011	30.6.2010	31.12.2010
(EUR 1 000)			
<b>KIRJANPITOARVO KAUDEN ALUSSA</b>	531 229	549 173	549 173
Poistot	-50 087	-46 409	-97 716
Lisäykset:			
Koneet ja laitteet	67 988	26 396	52 668
Muut lisäykset	8 484	7 792	10 633
Vähennykset (myynnit)	-4 066	-4 418	-8 224
Muut*	-700	15 743	24 695
<b>KIRJANPITOARVO KAUDEN LOPUSSA</b>	552 849	548 276	531 229
Myytävänä olevat pitkäaikaiset omaisuuserät	-	370	-

\* Muut sisältää muuntoerot, uudelleenluokitukset ja muutokset yrityskauppojen arvioituihin hankintamenoihin

VASTUUSITOUMUKSET JA EHDOLLISET VELAT	30.6.2011	30.6.2010	31.12.2010
(MEUR)			
Takaukset	3,2	3,1	3,2
Investointisitoumukset	21,7	3,3	0,5
Lisäksi Ramirent on sitoutunut kahteen osakekauppaan: yhteen Ruotsissa ja yhteen Norjassa.			
Ei purettavissa olevien muiden vuokrasopimusten vastaiset vähimmäismaksut	139,3	155,3	143,4
Ei purettavissa olevien rahoitusleasing-sopimusten vastaiset vähimmäismaksut	0,2	0,5	0,3
Rahoitusleasing-velka taseessa	-0,2	-0,5	-0,3
Ei purettavissa olevien leasing-sopimusten taseen ulkopuoliset vähimmäismaksut	139,3	155,3	143,4
Johdannaisinstrumenteista johtuvat vastuut			
Korkojohdannaiset			
Kohde-etuuden nimellisarvo	160,8	169,7	143,2
Johdannaisinstrumenttien käypä arvo	-1,6	-3,1	-2,4
Valuuttajohdannaiset			
Kohde-etuuden nimellisarvo	57,2	-	40,4
Johdannaisinstrumenttien käypä arvo	-	-	0,1

## TALOUDELLISTEN TUNNUSLUKUJEN MÄÄRITTELY

<b>Oman pääoman tuotto (ROE), %:</b>	$\frac{\text{Tilikauden tulos} \times 100}{\text{Oma pääoma (katsauskauden aikana keskimäärin)}}$
<b>Sijoitetun pääoman tuotto (ROI), %:</b>	$\frac{(\text{Tulos ennen veroja} + \text{korkokulut ja muut rahoituskulut}) \times 100}{\text{Varat yhteensä} - \text{korottomat velat (katsauskauden aikana keskimäärin)}}$
<b>Omavaraisuusaste, %:</b>	$\frac{(\text{Oma pääoma} + \text{vähemmistön osuus}) \times 100}{\text{Varat yhteensä} - \text{saadut ennakot}}$
<b>Osakekohtainen tulos (EPS), EUR:</b>	$\frac{\text{Tilikauden tulos} \pm \text{vähemmistölle kuuluva osuus tilikauden tuloksesta}}{\text{Osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä keskimäärin katsauskauden aikana}}$
<b>Oma pääoma / osake, EUR:</b>	$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma}}{\text{Osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä raportointipäivänä}}$
<b>Osinko/tulos, %:</b>	$\frac{\text{Osakekohtainen osinko} \times 100}{\text{Osakekohtainen tulos}}$
<b>Nettovelka:</b>	Korolliset velat - rahavarat
<b>Nettovelkaantumisaste:</b>	$\frac{\text{Nettovelka}}{\text{Oma pääoma} \times 100}$
<b>Osakekohtainen osinko:</b>	$\frac{\text{Maksettu osinko}}{\text{Osakkeiden määrä osingonjaon täsmäytyspäivänä}}$

KÄYTETYT VALUUTTA- KURSSIT	KESKI- KURSSI 1-6/2011	KESKI- KURSSI 1-6/2010	KESKI- KURSSI 1-12/2010	PÄÄTÖS- KURSSI 30.6.2011	PÄÄTÖS- KURSSI 30.6.2010	PÄÄTÖS- KURSSI 31.12.2010
VALUUTTA						
DKK	7,4561	7,4422	7,4472	7,4587	7,4488	7,4535
EUR/EEK	1,0000	15,6466	15,6466	1,0000	15,6466	15,6466
HUF	269,4151	271,6400	275,3567	266,1100	286,0000	277,9500
LTL	3,4528	3,4528	3,4528	3,4528	3,4528	3,4528
LVL	0,7070	0,7082	0,7087	0,7093	0,7093	0,7094
NOK	7,8236	8,0075	8,0060	7,7875	7,9725	7,8000
PLN	3,9518	4,0026	3,9950	3,9903	4,1470	3,9750
RUB	40,1449	39,9227	40,2780	40,4000	38,2820	40,8200
SEK	8,9378	9,7950	9,5469	9,1739	9,5259	8,9655
UAH	11,1846	10,5862	10,6024	11,5335	9,6588	10,5775
CZK	24,3478	25,7340	25,2939	24,3450	25,6910	25,0610

## NELJÄNNESVUOSITTAISET SEGMENTTITIEDOT

LIKEVAIHTO	Q2 2011	Q1 2011	Koko vuosi 2010	Q4 2010	Q3 2010	Q2 2010	Q1 2010
(MEUR)							
<b>SUOMI</b>	36,5	30,2	136,9	35,2	37,5	36,1	28,1
<b>RUOTSI</b>	42,1	41,3	145,2	44,9	36,1	34,9	29,4
<b>NORJA</b>	30,5	32,6	114,4	31,1	27,6	27,4	28,4
<b>TANSKA</b>	9,9	8,4	35,6	9,5	9,0	9,0	8,1
<b>EUROPE EAST</b>	13,0	9,4	42,7	13,4	12,3	9,5	7,5
<b>EUROPE CENTRAL</b>	19,0	14,4	66,6	18,9	19,7	15,9	12,1
Segmenttien välisen liikevaihdon eliminointi	-1,5	-1,9	-10,2	-3,0	-1,2	-4,0	-2,0
<b>LIKEVAIHTO YHTEENSÄ</b>	149,5	134,4	531,3	150,1	140,9	128,7	111,5

EBIT	Q2 2011	Q1 2011	Koko vuosi 2010	Q4 2010	Q3 2010	Q2 2010	Q1 2010
(MEUR ja osuus liikevaihdosta, %)							
<b>SUOMI</b>	4,7	1,3	13,7	2,9	7,1	4,0	-0,2
Osuus liikevaihdosta, %	12,9 %	4,4 %	10,0 %	8,1 %	18,8 %	11,1 %	-0,8 %
<b>RUOTSI</b>	7,0	6,1	23,3	8,3	7,4	5,0	2,6
Osuus liikevaihdosta, %	16,5 %	14,9 %	16,1 %	18,5 %	20,6 %	14,4 %	8,8 %
<b>NORJA</b>	2,4	0,4	2,3	0,1	1,7	1,0	-0,4
Osuus liikevaihdosta, %	7,9 %	1,2 %	2,0 %	0,3 %	6,1 %	3,7 %	-1,6 %
<b>TANSKA</b>	-0,3	-1,3	-2,2	-0,7	-0,2	-0,7	-0,6
Osuus liikevaihdosta, %	-2,9 %	-15,0 %	-6,2 %	-7,8 %	-1,9 %	-7,4 %	-7,8 %
<b>EUROPE EAST</b>	1,0	-1,7	-3,5	1,1	-0,7	-1,6	-2,4
Osuus liikevaihdosta, %	7,5 %	-17,7 %	-8,3 %	8,5 %	-5,7 %	-16,5 %	-32,2 %
<b>EUROPE CENTRAL</b>	1,1	-1,2	0,8	1,0	2,2	0,3	-2,6
Osuus liikevaihdosta, %	5,7 %	-8,2 %	1,2 %	5,1 %	11,2 %	1,9 %	-21,8 %
Segmenteille kohdistamattomat erät	-0,4	-1,1	-4,7	-1,4	-0,9	-0,7	-1,8
<b>KONSERNIN LIKETULOS</b>	15,4	2,7	29,7	11,3	16,6	7,4	-5,6
Osuus liikevaihdosta, %	10,3 %	2,0 %	5,6 %	7,5 %	11,8 %	5,8 %	-5,0 %

Tämän pörssitiedotteen taloudellisia tietoja ei ole tilintarkastettu.

Vantaalla 12.8.2011

RAMIRENT OYJ

Hallitus

## **TIEDOTUSTILAISUUS ANALYYTIKOILLE JA LEHDISTÖLLE**

Tiedotusvälineille ja analyytikoille järjestetään tiedotustilaisuus perjantaina 12.8.2011 klo 11.00 Palace Gourmet'n Konferenssisalissa (osoite: Eteläranta 10, 10. kerros, Helsinki).

## **NETTILÄHETYS JA KONFERENSSIPUHELU**

Tiedotustilaisuutta voi seurata perjantaina 12.8.2011 klo 11.00 suorana nettilähetyksenä yhtiön internet-sivujen [www.ramirent.com](http://www.ramirent.com) kautta tai konferenssipuhelun kautta. Konferenssipuhelun numero on +44 (0)20 7162 0025, koodi 898271. Nauhoitus on saatavilla yhtiön internet-sivuilla [www.ramirent.com](http://www.ramirent.com) myöhemmin samana päivänä.

## **KALENTERI VUODELLE 2011**

Ramirent noudattaa kolmen viikon hiljaista jaksoa (ns. silent period) ennen vuosituloksen tai osavuositarkastuksen julkistamista. Kellonajat ovat Suomen aikaa (EET).

### **Pääomamarkkinapäivä**

1.9.2011 klo 9.00 - 16.00

### **Osavuositarkastus tammi-syyskuu 2011**

9.11.2011 klo 9.00

## **LISÄTIETOJA:**

**Magnus Rosén**, toimitusjohtaja,

puh. 020 750 2845, [magnus.rosen@ramirent.com](mailto:magnus.rosen@ramirent.com)

**Jonas Söderkvist**, talousjohtaja,

puh. 020 750 3248, [jonas.soderkvist@ramirent.com](mailto:jonas.soderkvist@ramirent.com)

**Franciska Janzon**, sijoittajasuhteet,

puh. 020 750 2859, [franciska.janzon@ramirent.com](mailto:franciska.janzon@ramirent.com)

## **JAKELU:**

NASDAQ OMX Helsinki Oy

Keskeiset tiedotusvälineet

[www.ramirent.com](http://www.ramirent.com)

# Tervetuloa Ramirentin vuoden 2011 Pääomamarkkinapäivään



## RAMIRENT

Torstaina 1.9.2011. Paikka: Ramirentin Vantaan toimisto, Äyritie 16, 01510 Vantaa

## OHJELMA

### AIKA

09:00	<b>Rekisteröinti</b>	
09:30	<b>Tervetuloa</b>	<i>Franciska Janzon, IR</i>
09:35	<b>Strategiakatsaus</b>	<i>Magnus Rosén, toimitusjohtaja</i>
10:00	<b>Kalustonhallinta</b>	<i>Mikael Kämpe, johtaja, konsernin kalustonhallinto</i>
10:20	<b>Konsernin hankinnat</b>	<i>Dino Leistenschneider, johtaja, konsernin hankintajohtaja</i>
10:40	<b>Tauko</b>	
	<b>Segmenttikatsaukset</b>	
11:00	Ruotsi	<i>Peter Dahlsten, SVP</i>
11:20	Norja	<i>Bjørn Larsen, SVP</i>
11:40	Tanska	<i>Erik Høj, SVP</i>
12:00	<b>Lounas</b>	

### AIKA

	<b>Segmenttikatsaukset jatkuvat</b>	
12:45	Suomi ja Europe East	<i>Kari Aulasmaa, SVP</i>
13:30	Europe Central	<i>Tomasz Walawender, SVP</i>
14:00	<b>Talouskatsaus</b>	<i>Jonas Söderkvist, CFO</i>
14:30	<b>Yhteenveto ja kysymykset</b>	<i>Magnus Rosén, toimitusjohtaja</i>
14:35	Bussikuljetus vierailulle Ramirentin toimipisteeseen	
16:00	<b>Vierailu päättyy</b>	
16:00	Bussikuljetus Helsingin keskustaan tai Helsinki-Vantaan lentokentälle tai Ramirentin Vantaan toimistolle	

## RAMIRENT