

# Q1

**RAMIRENT OYJ OSAVUOSIKATSAUS**  
Tammi–Maaliskuu 2010

# RAMIRENTIN TAMMI–MAALISKUU 2010

## TIEDOTUSTILAISUUS ANALYYTIKOILLE JA LEHDISTÖLLE

Tiedotusvälineille ja analyytikoille järjestetään englanninkielinen tiedotustilaisuus torstaina 6.5.2010 klo 11.00 Palace Gourmet'n Konferenssisalissa, osoitteessa Eteläranta 10, 10. krs, Helsinki.

## WEBCAST JA PUHELINNEUVOTTELU

Tiedotustilaisuutta voi seurata torstaina 6.5.2010 klo 11.00 suorana webcast-lähetyksenä yhtiön internet-sivujen [www.ramirent.com](http://www.ramirent.com) kautta ja puhelinneuvottelun avulla. Puhelinneuvottelunumero on +44 20 7162 0025 ja neuvottelun koodi 862902. Webcastin nauhoitus on saatavilla internet-sivuilla [www.ramirent.com](http://www.ramirent.com) myöhemmin samana päivänä.

## RAPORTOINTIKALENTERI 2010

Ramirent noudattaa kolmen viikon hiljaista jaksoa (ns. silent period) ennen vuosituloksen tai osavuosi-katsauksen julkistamista.

- Osavuosikatsaus tammi–kesäkuu 11.8.2010 klo 9.00
- Osavuosikatsaus tammi–syyskuu 4.11.2010 klo 9.00

## LISÄTIEDOT::

Magnus Rosén, toimitusjohtaja,	puh. 020 750 2845,	<a href="mailto:magnus.rosen@ramirent.com">magnus.rosen@ramirent.com</a>
Jonas Söderkvist, talousjohtaja,	puh. 020 750 3248,	<a href="mailto:jonas.soderkvist@ramirent.com">jonas.soderkvist@ramirent.com</a>
Franciska Janzon, sijoittajasuhteet,	puh. 020 750 2859,	<a href="mailto:franciska.janzon@ramirent.com">franciska.janzon@ramirent.com</a>

## JAKELU:

NASDAQ OMX Helsinki  
Keskeiset tiedotusvälineet  
[www.ramirent.com](http://www.ramirent.com)

Me	1-3/2010	1-3/2009	Muutos	1-12/2009
Liikevaihto	111,5	122,2	-8,7%	502,5
EBITDA	17,5	30,3	-42,2%	129,9
Liikevoitto (EBIT)	-5,6	7,2		28,8
% liikevaihdosta	-5,0 %	5,9 %		5,7%
Tulos ennen veroja (EBT)	-6,0	0,9		12,7
Katsauskauden tulos	-5,3	0,5		4,7
Tulos/osake (EPS), laimennettu, e	-0,05	0,00		0,04
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI), % <sup>1)</sup>	5,8 %	14,0 %		8,5%
Nettovelka	211,7	281,2	-24,7%	207,2
Nettovelkaantumisaste (gearing), %	68,4%	99,4%		67,8%
Omavaraisuusaste, %	46,4%	39,8%		46,6%
Bruttoinvestoinnit pitkäaikaisiin varoihin, Me	12,5	2,5	400,0%	17,5
Rahavirta investointien jälkeen	-4,0	17,9		87,6
Henkilöstö kauden lopussa	3 047	3 502	-13,0%	3 021

<sup>1)</sup> Luvut on laskettu rullaavan 12 kuukauden lukujen perusteella.

## Ramirentin tammi-maaliskuu 2010: Heikko markkina-tilanne ja ankarat sääolosuhteet painoivat tulosta

**Huom!** Sulkeissa olevat luvut viittaavat edeltävän tilikauden vastaavaan ajanjaksoon, ellei toisin mainittu.

### TAMMI-MAALISKUUN 2010 PÄÄKOHDAT

- Liikevaihto aleni 8,7 % ja oli 111,5 (122,2) Me; paikallisissa valuutoissa lasku oli 14,2 %
- Liikevoitto ennen poistoja (EBITDA) oli 17,5 (30,3) Me, eli 15,7% (24,8 %) liikevaihdosta
- Liikevoitto oli -5,6 (7,2) Me, eli -5,0 % (5,9 %) liikevaihdosta
- Katsauskauden tulos oli -5,3 (0,5) Me ja tulos/osake -0,05 (0,00) euroa
- Bruttoinvestoinnit olivat 12,5 (2,5) Me
- Rahavirta investointien jälkeen aleni -4,0 (17,9) Me:oon
- Nettovelka oli 211,7 (281,2) Me ja nettovelkaantumisaste 68,4 % (99,4 %)
- Kauden aikana toteutettiin yksi yrityskauppa Ruotsissa ja allekirjoitettiin yksi ulkoistamissopimus Norjassa

### UUDEEN 2010 NÄKYMÄT

Ramirentin näkymät vuodelle 2010 eivät ole muuttuneet. Uudelleenjärjestelytoimenpiteistä ja kiinteiden kustannusten sopeuttamisesta johtuen voiton ennen veroja ennakoidaan kehittyvän myönteisesti vuonna 2010 ja rahavirran odotetaan olevan positiivinen.

### MAGNUS ROSÉN, KONSERNIJOHTAJA:

Toimintamme kausiluontoisuuden vuoksi vuoden ensimmäinen neljännes on yleensä koko vuoden heikoin neljännes. Tänä vuonna myös poikkeuksellisen kylmä talvi ja heikko markkina-tilanne vaikuttivat ensimmäisellä neljänneksellä toimintaamme negatiivisesti kaikissa toimintamaissamme. Konsernin nettovelka kasvoi myös investointien sekä heikon vuoden alun johdosta, mutta säilyy terveellä tasolla ja vuonna 2010 rahavirran odotetaan olevan positiivinen.

Merkkejä joidenkin tuoteryhmien kysynnän elpymisestä oli nähtävissä vuosineljänneksen loppupuolella Pohjoismaissa ja Venäjällä.

Odotamme kuitenkin vuoden 2010 säilyvän haasteellisena, sillä ankara talvi on viivittänyt sesonkikauden alkua. Lyhyen aikavälin tärkeimpiä tavoitteitamme ovat siksi edelleen kannattavuuden turvaaminen, vuokratilustalon mukauttaminen ja rahavirta.

Olemme hyvässä asemassa hyödyntämään paranevia markkinaolosuhteita ja saavuttamaan kannattavan kasvun. Uudelleenjärjestelytoimenpiteiden johdosta kiinteät kulut on sopeutettu vastaamaan alentunutta myyntiä ja myös maantieteellistä verkostoaamme on vahvistettu. Olemme siirtämässä painopistettä liikevaihdon kasvattamiseen tarttumalla markkinoilla avautuviin tilaisuuksiin, sekä ulkoistamissopimuksiin että yrityshankintoihin, kuin myös organisaation kasvun myötä. Myös hinnoittelun säilyttäminen vakaana on edelleen tärkeässä asemassa ja odotamme, että kysynnän elpymisestä hintataso kääntyy kasvuun.

Työ yhteisen Ramirent-toimintamallin kehittämiseksi jatkuu. Osana tätä työtä julkistimme ensimmäisellä vuosineljänneksellä konsernin uudistetun brändistrategian, jonka tavoitteena on entistä yhtenäisempi Ramirent, jotta kaikki paikalliset yksiköt pystyvät hyödyntämään koko konsernin resursseja ja voimaa.

## RAMIRENTIN TAMMI–MAALISKUUN 2010 OSAVUOSIKATSAUS

### Markkinakatsaus

Vuoden 2010 ensimmäisellä neljänneksellä markkinatilan-  
ne oli edelleen haasteellinen ja poikkeuksellisen kylmä talvi  
heikensi sitä entisestään viivyttämällä rakentamista kaikissa  
Ramirentin toimintamaissa. Keski-Euroopassa myös infra-  
struktuurirakentaminen, joka tähän saakka on ollut vakaata,  
heikkeni ensimmäisellä neljänneksellä. Kauden loppupuolella  
asuntorakentaminen alkoi aktivoitua erityisesti Pohjoismaissa  
ja Venäjällä.

### Liikevaihto

Ramirentin vuoden 2010 tammi–maaliskuun liikevaihto aleni  
8,7 % ja oli 111,5 (122,2 ) Me. Liikevaihdon lasku johtui vähäi-  
sestä rakentamisesta, jota entisestään hidasti poikkeuksel-  
lisen kylmä talvi. Paikallisilla valuutoilla laskettuna konsernin  
liikevaihto aleni 14,2 %. Kaikkien segmenttien, erityisesti  
Tanskan, Europe Eastin ja Europe Centralin liikevaihto väheni  
edellisvuoden vastaavaan jaksoon verrattuna. Segmenttikoh-  
taiset liikevaihdot olivat:

### Liikevaihto

(Me)	1-3/10	1-3/09	Muutos	1-12/09
Suomi	28,1	28,7	-2,1%	134,3
Ruotsi	29,4	32,0	-8,2%	127,9
Norja	28,4	28,9	-1,9%	109,2
Tanska	8,1	11,3	-28,1%	42,9
Europe East	7,5	9,3	-19,7%	51,3
Europe Central	12,1	14,1	-14,2%	65,0
Segmenttien välisen liikevaihdon eliminointi	-2,0	-2,1		-28,1
Liikevaihto yhteensä	111,5	122,2	-8,7%	502,5

## TULOS

Liikevoitto ennen poistoja (EBITDA) oli 17,5 (30,3) Me, eli 15,7 % (24,8 %) liikevaihdosta. Kannattavuutta rasittivat myynnin jatkuva heikkeneminen ja sesonkikautta edeltävät, lisäantyneiden korjausten ja kuljetusten aiheuttamat, myyntiin suhteutettuna korkeat muuttuvat kulut. Kiinteät kulut olivat 2,7 % alemmat kuin edellisvuonna. Toteutuneet luottotappiot ja luottotappiovarausten muutos olivat yhteensä -1,0 (-0,4) Me. Poistot olivat 23,1 (23,1)Me.

Konsernin liikevoitto (EBIT) oli -5,6 (7,2) Me eli -5,0 % (5,9 %) liikevaihdosta. Liikevoitto ja liikevoittoprosentti segmenteittäin olivat:

### Liikevoitto

(Me)	1-3/10	1-3/09	1-12/09
Suomi	-0,2	0,9	12,1
Osuus liikevaihdosta, %	-0,8%	3,1%	9,0%
Ruotsi	2,6	5,3	20,9
Osuus liikevaihdosta, %	8,8%	16,6%	16,4%
Norja	-0,4	2,5	9,1
Osuus liikevaihdosta, %	-1,6%	8,7%	8,4%
Tanska	-0,6	-0,1	-4,3
Osuus liikevaihdosta, %	-7,8%	-0,6%	-10,1%
Europe East	-2,4	-3,3	-10,6
Osuus liikevaihdosta, %	-32,2%	-35,8%	-20,7%
Europe Central	-2,6	0,7	2,8
Osuus liikevaihdosta, %	-21,8%	5,1%	4,3%
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät	-1,8	1,2	-1,3
Konsernin liikevoitto	-5,6	7,2	28,8
Osuus liikevaihdosta, %	-5,0%	5,9%	5,7%

Katsauskauden rahoituserät olivat -0,4 (-6,2) Me ja konsernin tulos ennen veroja -6,0 (0,9) Me. Tuloverojen määrä oli 0,7 (-0,4) Me.

Katsauskauden tulos oli -5,3 (0,5) Me. Osakekohtainen tulos oli 0,05 (0,00) euroa. Rullaavan 12 kk:n lukujen perusteella laskettu sijoitetun pääoman tuotto oli 5,8 % (14,0 %) ja vastaava oman pääoman tuotto -0,4 % (4,6 %). Osakekohtainen oma pääoma oli 2,9 (2,6) euroa.

## INVESTOINNIT, RAHAVIRTA JA TALOUDELLINEN ASEMA

Konsernin bruttoinvestoinnit pitkäaikaisiin varoihin olivat 12,5 (2,5) Me, josta kone- ja laiteinvestoinnit olivat 7,5 (2,0) Me.

Aineellisten pitkäaikaisten varojen vähennykset olivat myyntiarvoltaan 5,0 (5,0) Me, josta koneiden ja laitteiden osuus oli 5,0 (3,7) Me.

Konsernin kolmen ensimmäisen kuukauden liiketoiminnan rahavirta oli 9,8 (19,9) Me. Investointien rahavirta oli -13,9 (-2,0) Me. Liiketoiminnan ja investointien rahavirta oli yhteensä 4,0 (17,9) Me.

Vuonna 2009 rahavirtalaskelman esittämistapaa muutettiin vastaamaan IAS 7 standardin uudistunutta vaatimusta, jonka mukaan vuokrauskäytössä olleiden hyödykkeiden myynneistä kertyvät rahavirrat esitetään liiketoiminnan rahavirrassa. Ramirent-konsernin aikaisempi käytäntö oli esittää nämä rahavirrat investointien rahavirrassa. Kaikkien esitettävien kausien rahavirtalaskelmat on oikaistu vastaamaan uutta esittämistapaa.

Liiketoiminnan rahavirtaan sisältyi vuokrauskäytössä olleiden hyödykkeiden myynnistä kertyneitä rahavirtoja 5,0 (3,7) Me.

Ensimmäisen vuosineljänneksen lopussa korollinen vieras pääoma oli 214,4 (282,5) Me ja nettovelkaantumisaste 68,4 % (99,4 %).

31.3.2010 Ramirentilla oli käyttämättömiä sitovia luottolimiittejä 175,2 Me.

Katsauskauden lopussa taseen loppusumma oli 667,2 (710,9) Me. Konsernin oma pääoma oli 309,3 (282,9) Me. Konsernin omavaraisuusaste oli 46,4 % (39,8 %).

## HENKILÖSTÖ JA TOIMIPISTEET

	Henkilöstö 31.3.2010	Henkilöstö 31.3.2009	Henkilöstö 31.3.2010	Henkilöstö 31.3.2009
Suomi	646	655	82	87
Ruotsi	540	615	67	57
Norja	537	588	39	40
Tanska	145	196	21	20
Europe East	367	489	45	46
Europe Central	797	941	99	101
Konsernihallinto	15	18	-	-
Yhteensä	3 047	3 502	353	351

### LIIKETOIMINNAN LAAJENTAMINEN JA YRITYSOSTO

Ramirent AB, Ramirent Oyj:n kokonaan omistama ruotsalainen tytäryhtiö, osti 12.3.2010 vuokratuotantoyritys Hyrmaskiner i Gävle AB:n. Kauppaan kuuluvat myös Hyrmaskiner i Mora AB ja Hyrmaskiner i Falun AB. Yritys toimii Gävleborgissa ja Taalainmaalla brändillä Tidermans Hyrmaskiner. Yrityksen vuosiliiketoiminta on noin 7 miljoonaa euroa. Yrityskauppa vahvistaa Ramirentin toimintaa Keski-Ruotsissa. Hankitut yritykset on yhdistelty Ramirentin konsernitilinpäätökseen 1.3.2010 alkaen.

Asuntorakennusyritys Selvaagbygg ulkoisti 16.3.2010 koko rakennus- ja vuokrauspalvelunsa Ramirentin kokonaan omistamalle norjalaiselle tytäryhtiölle Bautasille ja allekirjoitti Bautasin kanssa kolmivuotisen vuokraussopimuksen. Selvaagbygg oli jo marraskuussa 2009 ulkoistanut sähköistyskalustonsa Bautasille.

### KEHITYS SEGMENTEITÄIN

#### Suomi

Tammii–maaliskuussa 2010 liikevaihto aleni Suomessa 2,1 % ja oli 28,1 (28,7) Me. Liikevoitto (EBIT) oli -0,2 (0,9) Me ja liikevoittoprosentti -0,8 % (3,1 %). Liikevaihto aleni rakennustoiminnan edelleen jatkuneen heikentymisen vuoksi. Kylmä talvi viivästytti lisäksi monia hankkeita, mutta joidenkin tuoteryhmien kysyntä elpyi vuosineljänneksen lopulla. Kysyntä telakoilla oli suhteellisen vähäistä jakson aikana, mutta pysyi vakaana teollisuuslaitoksilla. Liikevoitto heikkeni ennen kaikkea myynnin laskun ja vuoden 2009 viimeisellä vuosineljänneksellä toteutetun konsernin poistosääntöjen yhdenmukaistamisen vuoksi.

#### Ruotsi

Tammii–maaliskuussa 2010 liikevaihto aleni Ruotsissa 8,2 % ja oli 29,4 (32,0) Me. Paikallisilla valuuttakursseilla lasku oli 16,5 %. Liikevoitto (EBIT) oli 2,6 (5,3) Me ja liikevoittoprosentti 8,8 % (16,6 %). Liikevaihdon väheneminen johtui vähäisestä rakentamistoiminnasta, jota kylmä talvi entisestään heikensi. Pääkaupunkiseudulla toiminta oli vilkasta, mutta heikompaa etelässä. Liikevoittoa rasittivat kasvaneet korjauskulut sekä kiristynyt hintakilpailu joissakin tuoteryhmissä.

#### Norja

Tammii–maaliskuussa 2010 liikevaihto aleni Norjassa 1,9 % ja oli 28,4 (28,9) Me. Paikallisilla valuuttakursseilla lasku oli 11,2 %. Liikevoitto (EBIT) oli -0,4 (2,5) Me ja liikevoittomarginaali -1,6 % (8,7 %). Liikevaihdon alenemisen syyt olivat vähäinen rakentaminen ja hankkeiden lykkäytymistä aiheuttanut pitkä talvi. Liikevoittoa rasittivat matala käyttöaste ja kiristynyt hintakilpailu joissakin tuoteryhmissä. Vuosineljänneksen aikana Veidekke uusi vuokraussopimuksensa Ramirentin kanssa yhdeksi vuodeksi.

#### Tanska

Tammii–maaliskuussa 2010 liikevaihto aleni Tanskassa 28,1 % ja oli 8,1 (11,3) Me edelleen jatkuvan heikon markkinatilanteen vuoksi. Liikevoitto (EBIT) oli -0,6 (-0,1) Me ja liikevoittoprosentti -7,8 % (-0,6 %). Kireä kilpailu painoi edelleen hintatasoa. Liikevaihto pysyi alhaisena vähäisen rakentamisen ja vaikean talven johdosta. Liikevoittoa rasittivat matala käyttöaste ja tiukka hintakilpailu.

#### Europe East (Venäjä, Viro, Latvia, Liettua ja Ukraina)

Tammii–maaliskuussa 2010 liikevaihto aleni Europe East segmentissä 19,7 % ja oli 7,5 (9,3) Me. Paikallisilla valuutoilla laskettuna lasku oli 20,8 %. Liikevoitto (EBIT) parani edellisestä vuodesta mutta oli edelleen negatiivinen, -2,4 (3,3) Me. Liikevoittoprosentti oli -32,2 % (-35,8 %). Liikevaihto aleni Baltian maissa jatkuneen rakennustoiminnan laskun vuoksi, mutta kasvoi Venäjällä ja Ukrainassa markkinatilanteen parantuttua. Liikevoittoa rasittivat alentunut myynti ja matalat hinnat. Kaluston mukauttaminen Baltian maissa jatkui.

#### Europe Central (Puola, Unkari, Tšekin tasavalta ja Slovakia)

Tammii–maaliskuussa 2010 liikevaihto aleni Europe Central segmentissä 14,2 % ja oli 12,1 (14,1) Me. Paikallisilla valuutoilla laskettuna lasku oli 21,0 %. Liikevoitto (EBIT) oli -2,6 (0,7) Me ja liikevoittoprosentti -21,8 % (5,1 %). Liikevaihto laski kaikissa Europe Central -segmentin maissa ankarana talven vähentäessä niin asunto- kuin infrastruktuurirakentamista. Liikevoittoa rasittivat myynnin lasku ja lisääntynyt hintakilpailu useimmissa tuoteryhmissä.

## OSAKKEET

### Kaupankäynti osakkeilla

Ramirent Oyj:n osakekannan markkina-arvo oli maaliskuun 2010 lopussa 851 (261) Me. Katsauskauden lopussa kaupankäynti päättyi osakkeen arvoon 7,83 (2,40) euroa. Katsauskauden ylin kurssinoteeraus oli 8,07 (3,95) euroa ja alin 6,17 (2,40) euroa. Katsauskauden keskimääräinen oli 7,11 (3,10) euroa.

Katsauskauden aikana Ramirentin osakkeiden vaihto oli 101,0 (52,0) Me eli 14 142 407 (16 929 515) kpl, joka vastasi 13,0 % (15,6 %) Ramirentin osakekannasta.

### Osakepääoma ja osakkeiden määrä

Katsauskauden lopussa Ramirent Oyj:n osakepääoma oli 25,0 Me ja osakkeiden määrä oli 108 697 328 kpl.

### Omat osakkeet

Katsauskauden aikana Ramirent Oyj:llä ei ollut hallussaan omia osakkeitaan.

## YHTIÖKOKOUKSEN 2010 PÄÄTÖKSET

Ramirent Oyj:n 29.3.2010 pidetty varsinainen yhtiökokous vahvisti vuoden 2009 tilinpäätöksen ja myönsi hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapauden. Yhtiökokous hyväksyi hallituksen ehdotuksen, että osinkoa jaetaan 0,15 euroa osaketta kohti vuoden 2009 vahvistetun tilinpäätöksen perusteella. Lisäksi yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään 31.12.2010 mennessä osingon maksamisesta edellä mainitun yhtiökokouksessa päätettävän osingon lisäksi, kuitenkin enintään 0,10 euroa osakkeelta. Hallituksen päätöksen perusteella maksettava osinko maksetaan osakkeenomistajalle, joka hallituksen päättämänä täsmäytyspäivänä on merkittynä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Osingon maksupäivä voi olla aikaisintaan viides pankkipäivä täsmäytyspäivästä lukien.

Yhtiökokous vahvisti hallituksen jäsenten lukumääräksi kuusi (6) ja valitsi uudelleen hallitukseen seuraavat nykyisistä jäsenistä: Kaj-Gustaf Bergh, Torgny Eriksson, Peter Hofvenstam, Erkki Norvio ja Susanna Renlund. Hallituksen uudeksi jäseneksi valittiin Johan Ek. Hallituksen toimikausi kestää seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen loppuun.

Yhtiökokous hyväksyi esityksen, että hallituksen jäsenten palkkiot pysyvät ennallaan. Yhtiökokous valitsi yhtiön tilintarkastajaksi KPMG Oy Ab:n toimikaudeksi, joka kestää seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen loppuun. Vastuunalaisena tilintarkastajana toimii KHT Pauli Salminen. Tilintarkastajan palkkiot maksetaan yhtiön hyväksymän laskun mukaisesti.

Yhtiökokous hyväksyi hallituksen ehdotuksen yhtiöjärjestyksen kohdan 10 muuttamisesta siten, että yhtiökokouskutsu on toimitettava viimeistään kolme viikkoa ennen yhtiökokousta, kuitenkin vähintään yhdeksän päivää ennen yhtiökokouksen täsmäytyspäivää julkaisemalla kutsu yhtiön internet-sivuilla ja hallituksen niin päättäessä yhdessä tai useammassa valtakunnallisessa sanomalehdessä.

Hallituksen esityksen mukaisesti yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään enintään 10 869 732 yhtiön oman osakkeen hankkimisesta. Valtuutus käsittää myös oikeuden ottaa pantiksi yhtiön omia osakkeita. Hankkimisvaltuutus on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen asti. Yhtiökokous valtuutti hallituksen esityksen mukaisesti hallituksen päättämään enintään 21 739 465 uuden osakkeen antamisesta sekä enintään 10 869 732 yhtiön oman osakkeen luovuttamisesta maksua vastaan. Osakeantivaltuutus on voimassa on voimassa 29.3.2013 asti.

## STRATEGIA JA TALOUDELLISET TAVOITTEET

Ramirent-konsernin strategian tavoitteena on taata osakkeenomistajille terveellä tasolla oleva tuotto taloudellisesti vakaalla pohjalla.

Ramirentin strategia vuodesta 2010 eteenpäin keskittyy kolmeen päätavoitteeseen: Kestävään liikevaihdon kasvuun tarjontaa vahvistamalla, asiakaspohjaa laajentamalla sekä ulkoistamissopimuksin ja valikoiduin yritysostoin; Toiminnalliseen tehokkuuteen kehittämällä yhteistä yritysrakennetta eli Ramirent-toimintamallia ja Riskitasonsa alentamiseen tasapainoisemman liiketoimintaportfolion avulla.

Konsernin pitkän tähtäimen taloudelliset tavoitteet taloudellisista suhdanteista riippumatta ovat: osakekohtaisen tuloksen kasvu vähintään 15 prosenttia vuodessa, vähintään 18 prosentin vuotuinen tuotto sijoitetulle pääomalle ja alle 120 prosentin nettovelkaantumisaste tilikauden lopussa. Ramirentin tavoitteena on jakaa osinkoina vähintään 40 prosenttia osakekohtaisesta tuloksesta.

## LIIKETOIMINTARISKIT JA RISKIENHALLINTA

### Ramirentin toimintaan vaikuttavat olennaiset riskit

Ramirentin toimintaan kohdistuu erilaisia liiketoimintariskejä. Tiettyjä riskitekijöitä pidetään olennaisina Ramirentin kehitykselle tulevaisuudessa. Riskejä arvioidaan suhteessa yhtiön taloudellisten ja strategisten tavoitteiden saavuttamiseen. Kaiken kaikkiaan Ramirent arvioi, että sen riskeille altistuminen on lisääntynyt rahoitusmarkkinoiden kasvaneen epävarmuuden ja rakennustoimialan taloudellisen suhdanteen seurauksena.

Ramirentin liiketoimintaan, kannattavuuteen ja taloudelliseen asemaan vaikuttavat pääasialliset riskit liittyvät rakennustoimialan taloudellisiin suhdanteisiin ja kasvavaan vuokrausalan kilpailuun markkina-alueilla. Pääriskit on kuvattu vuoden 2009 vuosikertomuksessa.

## MARKKINANÄKYMÄT 2010

Uusien asuntojen rakentamisen odotetaan lisääntyvän vuoden 2010 jälkipuoliskolla erityisesti Pohjoismaissa. Keski- ja Itä-Euroopassa vuokrausmarkkinoiden odotetaan tasaantuvan vuoden loppua kohden. Infrastruktuuri- ja korjausrakentamisen markkinoiden odotetaan kehittyvän suotuisasti tai säilyvän suurin piirtein vuoden 2009 tasolla kaikissa maissa. Tietyissä tuoteryhmissä näemme lisäksi paremman tasapainon kysynnän ja tarjonnan välillä, mikä viittaa terveempään hintatasoon jatkossa.

## RAMIRENTIN NÄKYMÄT 2010

Ramirentin näkymät vuodeksi 2010 eivät ole muuttuneet. Uudelleenjärjestelytoimien ja kiinteiden kulujen sopeuttamisen johdosta tuloksen ennen veroja odotetaan kehittyvän myönteisesti vuonna 2010 ja rahavirran odotetaan olevan positiivinen.

## TULEVAISUUTTA KOSKEVAT LAUSUMAT

Tämän katsauksen lausumat, jotka eivät ole historiallisia tosiasioita ja joihin kuuluvat rajoituksetta lausumat yleisen taloudellisen ja markkinatilanteen kehityksen odotuksista, asiakkaiden toimialojen kannattavuudesta ja investointihalukkuudesta, Yhtiön kasvusta, kehityksestä ja kannattavuudesta, säästötoimenpiteistä, valuuttakurssien vaihtelusta ja korkotasosta, vireillä olevien ja tulevaisuuden yritysostojen ja uudelleenjärjestelyjen menestyksellisyydestä sekä lausumat, joita edeltävät sanat ”uskoo”, ”odottaa”, ”ennakoii”, ”ennustaa” tai vastaavat ilmaisut, ovat tulevaisuutta koskevia lausumia.

Tällaiset lausumat perustuvat tämänhetkisiin odotuksiin ja tällä hetkellä tiedossa oleviin tosiasioihin. Siksi niihin sisältyy riskejä ja epävarmuuksia, joiden johdosta todelliset tulokset voivat erota merkittävästi Yhtiön tällä hetkellä odottamista tuloksista.

## TAULUKOT

Tämä osavuositarkastus on laadittu EU:ssa käyttöön otetun IAS 34 Osavuosi-katsaukset -standardin mukaisesti ja noudatetaan samoja laadintaperiaatteita kuin vuoden 2009 tilinpäätöksessä.

Ramirent soveltaa seuraavia uusia tai uudistettuja standardeja 1.1.2010 alkaen:

- Uudistettu IFRS 3 Liiketoimintojen yhdistäminen
- Muutettu IAS 27 Konsernitilinpäätös ja erillistilinpäätös

Konsolidoidut tilinpäätöstiedot esitetään tuhansina euroina, jollei toisin ole ilmoitettu. Pyöristyksistä johtuen yksittäisten lukujen summa voi erota yhteenlasketusta luvusta.

### Konsernin laaja tuloslaskelma

(EUR 1.000)	1-3/10	1-3/09	1-12/09
Liikevaihto	111 525	122 214	502 500
Liiketoiminnan muut tuotot	299	625	2 060
Materiaalit ja palvelut	-38 690	-35 374	-157 153
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-33 493	-34 685	-130 934
Poistot ja arvonalentumiset	-23 115	-23 130	-101 113
Liiketoiminnan muut kulut	-22 117	-22 462	-86 594
LIIKETULOS	-5 591	7 189	28 766
Rahoitustuotot	6 101	8 524	17 936
Rahoituskulut	-6 528	-14 764	-34 027
TULOS ENNEN VEROJA	-6 019	949	12 675
Tuloverot	707	-415	-7 992
KATSAUSKAUDEN TULOS	-5 312	534	4 683
Muut laajan tuloksen erät:			
Muuntoerot	10 419	2 279	19 105
Rahavirran suojaukset	-2 099	-1 382	1 148
Rahavirran suojauksesta tuloslaskelmaan siirretty määrä	898	-	-218
Myytävänä olevien pitkäaikaisten varojen muutokset	-	-	-99
Muihin laajan tuloksen eriin liittyvät verot	312	359	-216
MUUT LAAJAN TULOSEN ERÄT VEROJEN JÄLKEEN	9 531	1 256	19 720
KATSAUSKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	4 218	1 791	24 403
Katsauskauden tuloksen jakautuminen:			
Emoyhtiön osakkeenomistajille	-5 312	534	4 683
Vähemmistölle	-	-	-
Yhteensä	-5 312	534	4 683
Katsauskauden laajan tuloksen jakautuminen:			
Emoyhtiön osakkeenomistajille	4 218	1 791	24 403
Vähemmistölle	-	-	-
Yhteensä	4 218	1 791	24 403
Tulos/osake (EPS), laimentamaton ja laimennettu, e	-0,05	0,00	0,04

**Konsernin tase****VARAT**

<b>(EUR 1.000)</b>	<b>31.3.2010</b>	<b>31.3.2009</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>PITKÄAIKAISET VARAT</b>			
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	453 074	506 684	456 076
Liikearvo	93 398	82 913	87 194
Muut aineettomat hyödykkeet	7 047	6 532	5 851
Myytavissä olevat sijoitukset	53	77	53
Laskennalliset verosaamiset	9 593	7 190	7 660
PITKÄAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	563 164	603 396	556 833
<b>LYHYTAIKAISET VARAT</b>			
Vaihto-omaisuus	14 714	16 008	14 574
Myynti- ja muut saamiset	82 801	86 272	80 146
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvat verosaamiset	3 427	3 288	2 260
Rahat ja pankkisaamiset	2 758	1 333	1 800
LYHYTAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	103 701	106 901	98 780
Myytävinä olevat pitkäaikaiset varat	370	559	370
VARAT YHTEENSÄ	667 234	710 855	655 982

**OMA PÄÄOMA JA VELAT**

(EUR 1.000)	31.3.2010	31.3.2009	31.12.2009
<b>OMA PÄÄOMA</b>			
Osakepääoma	25 000	25 000	25 000
Arvonmuutosrahasto	-3 207	-4 029	-2 319
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	113 329	113 329	113 329
Muuntoerot	-3 984	-31 229	-14 403
Kertyneet voittovarat	178 127	179 679	183 963
Myytäväinä oleviin pitkäaikaisiin varoihin liittyvät suoraan omaan pääomaan kirjatut erät	62	136	62
EMOYHTIÖN OSAKKEENOMISTAJILLE KUULUVA OMA PÄÄOMA	309 327	282 886	305 632
Vähemmistön osuus	-	-	-
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	309 327	282 886	305 632
<b>PITKÄAIKAISET VELAT</b>			
Laskennalliset verovelat	53 178	44 889	50 798
Eläkeveloitteet	10 380	7 466	9 750
Varaukset	3 557	7 048	3 856
Korolliset velat	197 728	264 170	198 061
PITKÄAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	264 844	323 573	262 466
<b>LYHYTAIKAISET VELAT</b>			
Ostovelat ja muut velat	68 587	66 003	67 013
Varaukset	6 956	15 398	8 477
Tilikauden verotettavaan tulokseen perustuvat verovelat	828	4 654	1 501
Korolliset velat	16 692	18 342	10 894
LYHYTAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	93 063	104 397	87 885
VELAT YHTEENSÄ	357 907	427 970	350 351
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ	667 234	710 855	655 982

## Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

(1000 EUR)

A = Osakepääoma

B = Arvonmuutosrahasto

C = SVOP-rahasto

D = Muuntoerot

E = Kertyneet voittovarot

F = Myytävänä olevien pitkäaikaisten varojen erät

G = Oma pääoma yhteensä

- 1) Oma pääoma 1.1.2009
- 2) Kauden laaja tulos yhteensä
- 3) Oma pääoma 31.3.2009
- 4) Osakeperusteiset maksut
- 5) Kauden laaja tulos yhteensä
- 6) Oma pääoma 31.12.2009
- 7) Osakeperusteiset maksut
- 8) Kauden laaja tulos yhteensä
- 9) Oma pääoma 31.3.2010

	A	B	C	D	E	F	G
1	25 000	-3 007	113 329	-33 508	179 145	136	281 095
2	-	-1 022	-	2 279	534	-	1 791
3	25 000	-4 029	113 329	-31 229	179 679	136	282 886
4	-	-	-	-	134	-	134
5	-	1 710	-	16 826	4 149	-74	22 612
6	25 000	-2 319	113 329	-14 403	183 963	62	305 632
7	-	-	-	-	-523	-	-523
8	-	-888	-	10 419	-5 312	-	4 218
9	25 000	-3 207	113 329	-3 984	178 127	62	309 327

## Konsernin lyhennetty rahavirtalaskelma

(M€)	1-3/10	1-3/09	1-12/09
Liiketoiminnan rahavirta	9,8	19,9	107,7
Investointien rahavirta	-13,9	-2,0	-20,0
Rahoituksen rahavirta:			
Lyhytaikaisten lainojen nostot / lyhennykset	-7,4	-8,0	-19,1
Pitkäaikaisten lainojen nostot / lyhennykset	12,4	-10,6	-68,8
Rahoituksen nettorahavirta	5,0	-18,6	-87,9
Rahojen ja pankkisaamisten nettomuutos	1,0	-0,7	-0,3
Rahat ja pankkisaamiset katsauskauden alussa	1,8	2,1	2,1
Rahavarojen muuntoero	-	0,1	-
Rahojen ja pankkisaamisten nettomuutos	1,0	-0,8	-0,3
Rahat ja pankkisaamiset katsauskauden lopussa	2,8	1,3	1,8

Vuonna 2009 rahavirtalaskelman esittämistapaa muutettiin vastaamaan IAS 7 standardin uudistunutta vaatimusta, jonka mukaan vuokrauskäytössä olleiden hyödykkeiden myynneistä kertyvät rahavirrat esitetään liiketoiminnan rahavirrassa. Ramirent konsernin aikaisempi käytäntö oli esittää nämä rahavirrat investointien rahavirrassa. Esitettävien vertailukausien rahavirtalaskelmat on oikaistu vastaamaan uutta esittämistapaa.

Kaudella 1-3/10 liiketoiminnan rahavirtaan sisältyy vuokrauskäytössä olleiden hyödykkeiden myynneistä kertyneitä rahavirtoja yhteensä 5,0 Me. Kaudella 1-3/09 liiketoiminnan rahavirtaan 3,7 Me ja vastaavasti kaudella 1-12/09 yhteensä 20,1 Me.

## Taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut

(M€)	1-3/10	1-3/09	1-12/09
Korolliset velat, Me	214,4	282,5	209,0
Nettovelka, Me	211,7	281,2	207,2
Sijoitettu pääoma, Me (kauden lopussa)	523,7	565,4	514,6
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI), % <sup>1)</sup>	5,8 %	14,0 %	8,5 %
Nettovelkaantumisaste, %	68,4 %	99,4 %	67,8 %
Omavaraisuusaste, %	46,4 %	39,8 %	46,6 %
Henkilöstö (keskimäärin)	3 014	3 605	3 313
Henkilöstö (kauden lopussa)	3 047	3 502	3 021
Bruttoinvestoinnit pitkäaikaisiin varoihin, Me	12,5	2,5	17,5
Bruttoinvestoinnit, % liikevaihdosta	11,2 %	2,0 %	3,5 %

<sup>1)</sup> Luvut on laskettu rullaavan 12 kuukauden lukujen perusteella.

## Osakekohtaiset tunnusluvut

	1-3/10	1-3/09	1-12/09
Tulos/osake (EPS) painotettu keskiarvo, laimennettu, e	-0,05	0,00	0,04
Tulos/osake (EPS) painotettu keskiarvo, laimentamaton, e	-0,05	0,00	0,04
Oma pääoma/osake kauden lopussa, laimennettu, e	2,85	2,60	2,81
Oma pääoma/osake kauden lopussa, laimentamaton, e	2,85	2,60	2,81
Osakemäärä (painotettu keskiarvo), laimennettu	108 697 328	108 697 328	108 697 328
Osakemäärä (painotettu keskiarvo), laimentamaton	108 697 328	108 697 328	108 697 328
Osakemäärä (kauden loppu), laimennettu	108 697 328	108 697 328	108 697 328
Osakemäärä (kauden loppu), laimentamaton	108 697 328	108 697 328	108 697 328

## Segmentti-informaatio

Liikevaihto

(Me)	1-3/10	1-3/09	1-12/09
<b>Suomi</b>			
- Liikevaihto (ulkoinen)	27,9	28,7	125,9
- Segmenttien välinen liikevaihto	0,2	0,0	8,4
<b>Ruotsi</b>			
- Liikevaihto (ulkoinen)	29,3	32,0	127,2
- Segmenttien välinen liikevaihto	0,1	0,0	0,6
<b>Norja</b>			
- Liikevaihto (ulkoinen)	28,3	28,9	109,1
- Segmenttien välinen liikevaihto	0,1	0,0	0,0
<b>Tanska</b>			
- Liikevaihto (ulkoinen)	7,7	10,3	40,0
- Segmenttien välinen liikevaihto	0,5	1,0	2,8
<b>Europe East</b>			
- Liikevaihto (ulkoinen)	6,6	8,3	36,1
- Segmenttien välinen liikevaihto	0,9	1,0	15,2
<b>Europe Central</b>			
- Liikevaihto (ulkoinen)	11,8	13,9	64,1
- Segmenttien välinen liikevaihto	0,3	0,2	1,0
Segmenttien välisen liikevaihdon eliminointi	-2,0	-2,1	-28,1
Liikevaihto yhteensä	111,5	122,2	502,5
Liiketoiminnan muut tuotot	0,3	0,6	2,1

Liiketulos

(Me)	1-3/10	1-3/09	1-12/09
Suomi	-0,2	0,9	12,1
Osuus liikevaihdosta, %	-0,8 %	3,1 %	9,0 %
Ruotsi	2,6	5,3	20,9
Osuus liikevaihdosta, %	8,8 %	16,6 %	16,4 %
Norja	-0,4	2,5	9,1
Osuus liikevaihdosta, %	-1,6 %	8,7 %	8,4 %
Tanska	-0,6	-0,1	-4,3
Osuus liikevaihdosta, %	-7,8 %	-0,6 %	-10,1 %
Europe East	-2,4	-3,3	-10,6
Osuus liikevaihdosta, %	-32,2 %	-35,8 %	-20,7 %
Europe Central	-2,6	0,7	2,8
Osuus liikevaihdosta, %	-21,8 %	5,1 %	4,3 %
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät	-1,8	1,2	-1,3
Konsernin liiketulos	-5,6	7,2	28,8
Osuus liikevaihdosta, %	-5,0 %	5,9 %	5,7 %

Poistot ja arvonalentumiset

(Me)	1-3/10	1-3/09	1-12/09
Suomi	4,9	3,8	18,4
Ruotsi	4,6	5,0	19,8
Norja	4,5	4,2	19,5
Tanska	1,7	2,3	11,1
Europe East	3,4	4,5	17,1
Europe Central	4,0	3,3	15,3
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät	-0,1	-0,1	-0,2
<b>Yhteensä</b>	<b>23,1</b>	<b>23,1</b>	<b>101,1</b>

Konsernin liiketuloksen ja tuloksen ennen veroja täsmäytys:

Konsernin liiketulos	-5,6	7,2	28,8
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät:			
Rahoitustuotot	6,1	8,5	17,9
Rahoituskulut	-6,5	-14,8	-34,0
Tulos ennen veroja	-6,0	0,9	12,7

Investoinnit

(Me)	1-3/10	1-3/09	1-12/09
Suomi	1,2	0,6	12,7
Ruotsi	7,6	0,2	3,6
Norja	3,7	0,3	6,1
Tanska	0,1	0,1	1,0
Europe East	0,5	0,1	0,9
Europe Central	0,9	1,0	13,5
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät	-1,6	0,1	-20,2
<b>Yhteensä</b>	<b>12,5</b>	<b>2,5</b>	<b>17,5</b>

Segmenteille kohdistetut varat

(Me)	1-3/10	1-3/09	1-12/09
Suomi	120,2	145,4	123,1
Ruotsi	125,6	130,1	121,3
Norja	141,5	141,0	136,4
Tanska	44,3	62,5	47,8
Europe East	97,1	131,6	96,6
Europe Central	120,5	112,3	122,4
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät	17,9	-12,0	8,4
<b>Yhteensä</b>	<b>667,2</b>	<b>710,9</b>	<b>656,0</b>

## Pitkäaikaisten varojen muutokset

(EUR 1,000)	31.3.2010	31.3.2009	31.12.2009
KIRJANPITOARVO KAUDEN ALUSSA	549 173	623 242	623 242
Poistot ja arvonalentumiset	-23 115	-23 130	-101 113
Lisäykset:			
Koneet ja laitteet	6 119	2 026	15 010
Muut lisäykset	278	426	2 503
Yrityshankinnat	6 076	-	-
Vähennykset (myynnit)	-3 051	-2 310	-12 024
Muuntoerot	18 090	-4 048	21 554
KIRJANPITOARVO KAUDEN LOPUSSA	553 571	596 206	549 173
Myytävänä olevat pitkäaikaiset varat	370	558	370

## Vastuusitoumukset ja ehdolliset velat

(Me)	31.3.2010	31.3.2009	31.12.2009
Kiinteistökiinnitykset	-	0,2	-
Korolliset velat joiden vakuudeksi yllämainitut vakuudet on annettu	-	0,1	-
Yrityskiinnitykset	1,0	-	-
Muut pantatut varat	1,0	4,2	-
Korolliset velat joiden vakuudeksi yllämainitut vakuudet on annettu	-	4,2	-
Takaukset	2,8	3,2	2,7
Investointisitoumukset	3,9	0,9	0,1
Ei purettavissa olevien muiden vuokrasopimusten vastaiset vähimmäismaksut	160,3	163,9	169,4
Ei purettavissa olevien rahoitusleasing-sopimusten vastaiset vähimmäismaksut	0,6	0,8	0,3
Rahoitusleasingvelka taseessa	-0,6	-0,7	-0,3
Ei purettavissa olevien leasing-sopimusten taseen ulkopuoliset vastaiset vähimmäismaksut	160,3	164,0	169,4
Johdannaisinstrumenteista johtuvat vastuut			
Kohde-etuuden nimellisarvo	195,1	119,0	196,1
Johdannaisinstrumenttien käypä arvo	-2,2	-5,5	-0,1

Edellisen vuoden vertailutietoja on joiltain osin tarkennettu tarkentuneen tiedon perusteella.

## Neljännesvuositainen segmentti-informaatio

### Liikevaihto

	Q1 2010	Koko vuosi 2009	Q4 2009	Q3 2009	Q2 2009	Q1 2009
<b>Liikevaihto, milj. EUR</b>						
Suomi	28,1	134,3	30,6	41,2	33,8	28,7
Ruotsi	29,4	127,9	32,4	30,8	32,6	32,0
Norja	28,4	109,2	28,6	26,5	25,2	28,9
Tanska	8,1	42,9	9,5	10,5	11,6	11,3
Europe East	7,5	51,3	11,2	18,9	12,0	9,3
Europe Central	12,1	65,0	16,4	18,2	16,3	14,1
Segmenttien välinen liikevaihto	-2,0	-28,1	-2,5	-16,6	-6,9	-2,1
Yhteensä	111,5	502,5	126,2	129,5	124,6	122,2

### Liiketulos

	Q1 2010	Koko vuosi 2009	Q4 2009	Q3 2009	Q2 2009	Q1 2009
<b>Liiketulos, milj. EUR ja % liikevaihdosta</b>						
Suomi	-0,2	12,1	0,1	6,3	4,9	0,9
Osuus liikevaihdosta %	-0,8 %	9,0 %	0,2 %	15,3 %	14,4 %	3,1 %
Ruotsi	2,6	20,9	4,4	4,4	6,9	5,3
Osuus liikevaihdosta %	8,8 %	16,4 %	13,4 %	14,3 %	21,1 %	16,6 %
Norja	-0,4	9,1	1,0	2,3	3,4	2,5
Osuus liikevaihdosta %	-1,6 %	8,4 %	3,4 %	8,6 %	13,4 %	8,7 %
Tanska	-0,6	-4,3	-4,4	-0,3	0,4	-0,1
Osuus liikevaihdosta %	-7,8 %	-10,1 %	-46,2 %	-2,8 %	3,6 %	-0,6 %
Europe East	-2,4	-10,6	-2,1	-2,0	-3,3	-3,3
Osuus liikevaihdosta %	-32,2 %	-20,7 %	-18,5 %	-10,4 %	-27,4 %	-35,8 %
Europe Central	-2,6	2,8	-1,0	1,6	1,6	0,7
Osuus liikevaihdosta %	-21,8 %	4,3 %	-6,2 %	8,6 %	9,5 %	5,1 %
Liiketoiminta-segmenteille kohdistamattomat kulut	-1,8	-1,3	-1,6	-0,6	-0,4	1,2
Konsernin liikevoitto	-5,6	28,8	-3,6	11,7	13,5	7,2
Osuus liikevaihdosta %	-5,0 %	5,7 %	-2,9 %	9,0 %	10,8 %	5,9 %

Tämän pörssitiedotteen taloudellisia tietoja ei ole tilintarkastettu.

Vantaalla 6. toukokuuta 2010

RAMIRENT OYJ

hallitus



 **RAMIRENT**

34

Ramirent on johtava konevuokrauskonserni, joka yksinkertaistaa asiakkaittensa liiketoimintoja toimittamalla dynaamisia vuokrausratkaisuja. Palvelemme laajaa asiakaskuntaa, kuten rakennus- ja prosessiteollisuutta, telakoita, julkista sektoria ja kotitalouksia.

Vuonna 2009 konsernin liikevaihto oli 503 miljoonaa euroa. Konsernilla on 3 000 työntekijää 344 toimipaikassa 13 maassa Pohjoismaissa, Keski- ja Itä-Euroopassa. Ramirent on listattu NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä.