

**RAMIRENT EUROPE OY**

**Y-tunnus 1085710-4**

**Kotipaikka Helsinki**

**Äyritie 12 a**

**01510 Vantaa**

**TILINPÄÄTÖS**

**1.1.2008 - 31.12.2008**

# TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA 01.01.2008 - 31.12.2008

## SISÄLLYSLUETTELO

Sivut	1	Tuloslaskelma
"	2	Tase
"	3-6	Liitetiedot
"	7	Tilinpäätöksen päiväys ja allekirjoitus, tilinpäätösmerkintä
"	8	Luettelo kirjanpitokirjoista, tositteiden lajeista ja säilytystavoista
"		

## RAMIRENT EUROPE OY

## TULOSLASKELMA

(EUR)	1.1.-31.12.2008		1.1.-31.12.2007	
<b>LIKEVAIHTO</b>	1 207 345,00		1 790 000,00	
<b>Liiketoiminnan muut tuotot</b>	25 603,58		135 309,87	
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja palvelut				
Ostot tilikauden aikana	-7 140,05		2 459,02	
Varaston muutos	0,00		0,00	
Ulkopuoliset palvelut	<u>0,00</u>	-7 140,05	<u>0,00</u>	2 459,02
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-311 236,03		-302 836,61	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-38 465,69		-58 768,27	
Muut henkilösivukulut	<u>-11 641,82</u>	-361 343,54	<u>-17 755,13</u>	-379 360,01
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot		-62 032,35		-105 770,46
Liiketoiminnan muut kulut		<u>-1 075 772,75</u>		<u>-1 934 620,13</u>
<b>LIKETAPPIO</b>	<b>-273 340,11</b>		<b>-491 981,71</b>	
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>				
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksissä				
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Samana konsernin yrityksiltä	293 619,95		104 524,81	
Muilta	0,00		33 263,05	
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
Samana konsernin yrityksille	-2 227 030,79		-1 569 787,45	
Muille	<u>-2 748,23</u>	<u>-1 936 159,07</u>	<u>-111 714,94</u>	<u>-1 543 714,53</u>
<b>TAPPIO ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ</b>	<b>-2 209 499,18</b>		<b>-2 035 696,24</b>	
Satunnaiset tuotot	2 360 000,00		1 763 000,00	
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>150 500,82</b>		<b>-272 696,24</b>	
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b><u>150 500,82</u></b>		<b><u>-272 696,24</u></b>	

## RAMIRENT EUROPE OY

## TASE

(EUR)

31.12.2008

31.12.2007

## VASTAAVAA

## PYSYVÄT VASTAAVAT

## Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat hyödykkeet	0,00		165 716,52	
Liikearvo	0,00		120 859,63	
Muut pitkävaikutteiset menot	<u>0,00</u>	0,00	<u>50 742,96</u>	337 319,11

## Aineelliset hyödykkeet

Koneet ja kalusto		0,00		84 577,10
Sijoitukset				
Osuudet saman konsernin yrityksissä	55 145 073,46			43 655 310,71

## VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus		0,00		0,00
-----------------	--	------	--	------

## Saamiset

Pitkäaikaiset saamiset				
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		0,00		680 320,12

## Lyhytaikaiset saamiset

Myyntisaamiset	0,00		796,99	
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	2 476 262,32		2 805 387,68	
Siirtosaamiset	<u>0,00</u>	2 476 262,32	<u>47 380,52</u>	2 853 565,19

## Rahat ja pankkisaamiset

		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
--	--	-------------	--	-------------

## VASTAAVAA YHTEENSÄ

	<u>57 621 335,78</u>			<u>47 611 092,23</u>
--	----------------------	--	--	----------------------

## VASTATTAVAA

## OMA PÄÄOMA

Osakepääoma		1 040 665,20		1 040 665,20
Ylikurssirahasto		11 321 302,06		11 321 302,06
Edellisten tilikausien voitto (+) tappio (-)		-96 813,67		175 882,57
Tilikauden voitto (tappio)		<u>150 500,82</u>		<u>-272 696,24</u>
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		12 415 654,41		12 265 153,59

## VIERAS PÄÄOMA

## Pitkäaikainen

Velat saman konsernin yrityksille		31 519 938,71		18 879 865,99
-----------------------------------	--	---------------	--	---------------

## Lyhytaikainen

Ostovelat	0,00		140 121,96	
Velat saman konsernin yrityksille	13 685 742,66		15 874 644,74	
Muut velat	0,00		9 276,70	
Siirtovelat	<u>0,00</u>	<u>13 685 742,66</u>	<u>442 029,25</u>	<u>16 466 072,65</u>

## VASTATTAVAA YHTEENSÄ

	<u>57 621 335,78</u>			<u>47 611 092,23</u>
--	----------------------	--	--	----------------------

## LIITETIEDOT

## TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERUSTEET

Ramirent Europe Oy kuuluu Ramirent Oyj -konserniin. Ramirent Europe Oy:n kokonaan omistamat tytäryhtiöt ovat: Ramirent LLC (Moskova), ZAO Ramirent (Pietari), Ramirent AS (Tallinna), Ramirent UAB (Vilna), Ramirent Polska Sp. z o.o. (Varsova), Ramirent S.A. (Szczecin), Ramirent Machinery LLC (Pietari), Ramirent Agentrade Kft. (Budapest), Ramirent SIA sekä SIA Ramiteh (Riika), Ramirent Ukraine Ltd. (Kiova), Ramirent s.r.o. (Praha) ja 60% osuus OTS s.r.o. (Bratislava). Ramirent Europe-konserni on ollut Ramirent-konsernin alakonserni tilikaudesta 2000 alkaen.

Erillistä alakonsernin konsernitilinpäätöstä ei ole laadittu kirjanpitolain 6:1,4 §:n nojalla.

Ramirent Europe -ryhmä on kehittynyt strategiansa mukaisesti. Ramirent Europe Oy:n tytäryhtiöillä on tilinpäätöshetkellä yhteensä 151 toimipistettä. Ramirent Europe Oy hallinnoi ja koordinoi tytäryhtiöverkostoa ja sen toimintaa. Muuta toimintaa yhtiö harjoittaa vähäisessä määrin. Yhtiö käyttää palvelujensa tuottamiseen Ramirent Oyj:n henkilökuntaa, minkä johdosta yhtiön oman henkilöstön määrä on pieni.

Ramirent Europe Oy:n liiketoiminta siirtyi emoyhtiölle Ramirent Oyj:lle 1.7.2008. Liiketoimintasiirtoon sisältyivät työntekijät, henkilöstökuluihin liittyvät velat ja kaikki muut saamiset paitsi tytäryhtiöosakkeet. Ramirent Europe Oy toimii 1.7.2008 alkaen holding-yhtiönä, joka omistaa tytäryhtiöt Keski- ja Itä-Euroopassa.

Hallituksen jäseninä ovat toimineet:

Kari Kallio, puheenjohtaja, Timo Korhonen 30.9.2007 asti sekä Thorolf Hannus 28.4.2007 asti.  
Uusina jäseninä Heli Iisakka 19.4.2007 lähtien sekä Kari Aulasmaa 1.10.2007 lähtien.  
Toimitusjohtajana toimii Timo Korhonen. Tilintarkastajana on toiminut KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajana Pauli Salminen, KHT.

Yhtiön jakokelpoinen vapaa oma pääoma on 53.687,15 euroa. Tilikauden voitto oli 150.500,82 euroa. Hallitus ehdottaa, että tilikauden voitto siirretään taseen omaan pääomaan edellisten tilikausien voittovarantilille ja että osinkoa ei jaeta.

Ramirent Oyj:n konsernitilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavissa Ramirent Oyj:n pääkonttorista Äyritie 12 a, 01510 Vantaa. Ramirent Oyj:n kotipaikka on Helsinki.

Vuoden 2008 tilinpäätös on laadittu euroina.

Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat sekä muut sitoumukset on kirjattu emoyhtiössä tilinpäätöspäivän kurssiin.

Pysyvien vastaavien hankintamenuon on luettu muuttuvat menot. Hankintamenuon on vähennetty suunnitelman mukaiset poistot. Vaihto-omaisuus on esitetty fifo-periaatteen mukaisesti hankintamenuon tai sitä alemman jälleenhankintahinnan tai todennäköisen myyntihinnan määräisenä.

## POISTOT JA KÄYTTÖOMAISUUDEN MUUTOKSET

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu käyttöomaisuusesineiden taloudellisen pitoajan perusteella tasapoistoina. Hyödykkeiden hankinnat, joiden taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta sekä pienhankinnat on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

Aineettomat oikeudet	5 vuotta	tasapoisto
Liikearvo	10 vuotta	tasapoisto
Muut pitkävaikutteiset menot	5 vuotta	tasapoisto
Omassa käytössä olevat koneet ja kalusto	5 vuotta	tasapoisto

## KÄYTTÖOMAISUUDEN MUUTOKSET

	v. 2008	v. 2007
<b>Aineettomat oikeudet</b>		
Hankintamenu 1.1.	482 554,30	414 433,70
Lisäykset	27 476,18	68 120,60
Vähennykset	-510 030,48	
Hankintamenu 31.12.	0,00	482 554,30
Kertyneet poistot 1.1.	-316 837,78	-287 801,18
Tilikauden poistot	-22 222,92	-29 036,60
Vähennysten kertyneet poistot	339 060,70	
Kertyneet poistot 31.12.	0,00	-316 837,78
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	165 716,52

	v. 2008	v. 2007
<b>Liikearvo</b>		
Hankintameno 1.1.	347 306,28	347 306,28
Vähennykset	-347 306,28	0,00
Hankintameno 31.12.	0,00	347 306,28
Kertyneet poistot 1.1.	-226 446,65	-189 259,13
Tilikauden poistot	-18 593,76	-37 187,52
Vähennysten kertyneet poistot	245 040,41	
Kertyneet poistot 31.12.	0,00	-226 446,65
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	120 859,63
<b>Muut pitkävaikutteiset menot</b>		
Hankintameno 1.1.	63 428,64	45 056,39
Lisäykset	0,00	18 372,25
Vähennykset	-63 428,64	
Hankintameno 31.12.	0,00	63 428,64
Kertyneet poistot 1.1.	-12 685,68	0,00
Tilikauden poistot	-6 342,84	-12 685,68
Vähennysten kertyneet poistot	19 028,52	
Kertyneet poistot 31.12.	0,00	-12 685,68
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	50 742,96
<b>Koneet ja kalusto</b>		
Hankintameno 1.1.	196 685,08	191 452,29
Lisäykset	10 213,80	5 232,79
Vähennykset	-206 898,88	
Hankintameno 31.12.	0,00	196 685,08
Kertyneet poistot 1.1.	-112 107,98	-85 247,32
Tilikauden poistot	-14 872,83	-26 860,66
Vähennysten kertyneet poistot	126 980,81	
Kertyneet poistot 31.12.	0,00	-112 107,98
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	84 577,10

	v. 2008	v. 2007
<b>TYTÄRYHTIÖOSAKKEET</b>		
Hankintameno 1.1.	43 655 310,71	43 655 310,71
Hankinnat ja osakepääoman korotukset tilikauden aikana	11 489 762,75	0,00
Tytäryhtiöosakkeet 31.12.	55 145 073,46	43 655 310,71

<u>Konserniyritykset</u>	emoyhtiön omistus osuus -%
Ramirent LLC	100
ZAO Ramirent	100
AS Ramirent	100
UAB Ramirent	100
Ramirent Polska Sp. z o.o.	100
Ramirent S.A.	100
Ramirent Machinery LLC	100
Ramirent Agentrade Kft	100
SIA Ramirent	100
SIA Ramiteh	100
Ramirent Ukraine Ltd	100
Ramirent s.r.o.	100
OTS s.r.o.	60

**SAAMISET SAMAAAN KONSERNIIN KUULUVILTA YRITYKSILTÄ**

	v. 2008	v. 2007
<u>Saamiset, jotka erääntyvät vuoden kuluttua tai myöhemmin</u>		
Lainasaamiset tytäryhtiöiltä		
Ramirent LLC	0,00	514 922,47
ZAO Ramirent	0,00	0,00
Ramirent S.A.	0,00	0,00
Ramirent Machinery LLC	0,00	165 397,65
yhteensä	0,00	680 320,12

<u>Lyhytaikaiset saamiset muilta konserniyhtiöiltä</u>	v. 2008	v. 2007
<b>Myyntisaamiset tytäryhtiöiltä</b>		
Ramirent LLC	0,00	20 154,07
ZAO Ramirent	0,00	696 378,58
UAB Ramirent	0,00	54 351,85
Ramirent S.A.	0,00	8 985,00
Ramirent Agentrade Kft.	0,00	1 100,00
AS Ramirent	0,00	31 010,00
Ramirent Ltd	0,00	48 000,00
	0,00	859 979,50
<b>Muut saamiset konserniyhtiöiltä</b>		
Ramirent Oyj	0,00	0,00
Ramirent Finland Oy	0,00	1 763 000,00
	0,00	1 763 000,00
<b>Siirtosaamiset tytäryhtiöiltä</b>		
AS Ramirent	0,00	30 754,00
UAB Ramirent	0,00	29 477,00
Ramirent Agentrade Kft.	0,00	14 527,00
Ramirent s.r.o.	0,00	32 954,00
Ramirent LLC	3 524,53	0,00
ZAO Ramirent	2 559,79	0,00
Ramirent Ukraine	39 642,00	0,00
OTS Bratislava	70 536,00	0,00
Ramirent S.A.	0,00	48 000,00
Siirtosaaminen Ramirent Scaffolding	0,00	26 000,00
Siirtosaaminen Rami-Tilat Oy	0,00	696,18
Siirtosaaminen Ramirent Oyj	2 360 000,00	0,00
	2 476 262,32	182 408,18
yhteensä	2 476 262,32	2 805 387,68

**VELAT SAMAAAN KONSERNIIN KUULUVILLE YRITYKSILLE**

	v. 2008	v. 2007
<u>Konsernivelat pitkäaikaiset</u>		
Ramirent Oyj	31 519 938,71	18 437 947,12
	31 519 938,71	18 437 947,12
<u>Lyhytaikaiset velat konserniyhtiöille</u>		
<b>Ostovelat konserniyhtiöille</b>		
Ramirent AB	0,00	34 284,84
Ramirent Oyj	0,00	138 943,36
AS Ramirent	0,00	109 369,74
Ramirent Polska Sp z o.o.	0,00	21 163,35
	0,00	303 761,29
<b>Muut velat konserniyhtiöille</b>		
Ramirent Oyj, konsernitili	13 331 082,79	15 414 531,91
ZAO Ramirent	0,00	0,00
	13 331 082,79	15 414 531,91
<b>Siirtovelat konserniyhtiöille</b>		
Ramirent Oyj	191 846,87	57 351,54
AS Ramirent	0,00	55 000,00
SIA Ramirent	0,00	9 000,00
SIA Ramiteh	19 242,00	16 000,00
Ramirent Agentrade Kft.	38 643,00	19 000,00
UAB Ramirent	77 501,00	0,00
Ramirent s.r.o.	27 427,00	0,00
	354 659,87	156 351,54
yhteensä	13 685 742,66	15 874 644,74

OMAN PÄÄOMAN ERIEN MUUTOKSET	v. 2008	v. 2007
Osakepääoma 1.1.	1 040 665,20	1 040 665,20
Osakepääoma 31.12.	1 040 665,20	1 040 665,20
Ylikurssirahasto 1.1.	11 321 302,06	11 321 302,06
Ylikurssirahasto 31.12.	11 321 302,06	11 321 302,06
Edellisten tilikausien voitot/tappiot	-96 813,67	175 882,57
Tilikauden voitto/tappio	150 500,82	-272 696,24
Omasta pääomasta jakokelpoisia varoja	53 687,15	0,00

Yhtiön osakepääoma jakaantuu 612.156 kappaleeseen osakkeita nimellisarvoltaan 1,70 euroa.

#### HENKILÖSTÖ

Henkilöstökulut	v. 2008	v. 2007
Palkat ja palkkiot	311 236,03	302 836,61
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	38 465,69	58 768,27
Muut henkilösivukulut	11 641,82	17 755,13
Yhteensä	361 343,54	379 360,01

Muut henkilösivukulut sisältävät suoraan palkan perusteella määräytyvät kulut.

Henkilöstön lukumäärä keskimäärin	v.2008	v.2007
Suomessa	2	3
Komennuslaiset	1	1

#### ANNETUT VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

Euroluottojen takausvastuu Nordea Pankki Suomi Oyj:lle tytäryhtiön puolesta 500.000,00 euroa.

#### TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN TAPAHTUNEET OLENNAISET TAPAHTUMAT

Ei olennaisia tilikauden päättymisen jälkeisiä tapahtumia.

## TILINPÄÄTÖKSEN PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS

Helsingissä helmikuun 2 päivänä 2009



Kari Kallio  
hallituksen puheenjohtaja



Heli Iisakka  
hallituksen jäsen



Kari Aulasmaa  
hallituksen jäsen



Timo Korhonen  
toimitusjohtaja

## TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Helsingissä helmikuun 9 päivänä 2009

KPMG OY AB



Pauli Salminen  
KHT

## LUETTELO KIRJANPITOKIRJOISTA JA TOSITTEIDEN LAJEISTA SEKÄ SÄILYTYSTAVOISTA

Tasekirja	sidottuna
Päivä- ja pääkirja	paperitositteina ja WORM optisella disketillä
Reskontraerittelyt	paperitositteina
Ostoreskontratositteet	paperitositteina
Myyntireskontratositteet	paperitositteina
Muistiotositteet	paperitositteina