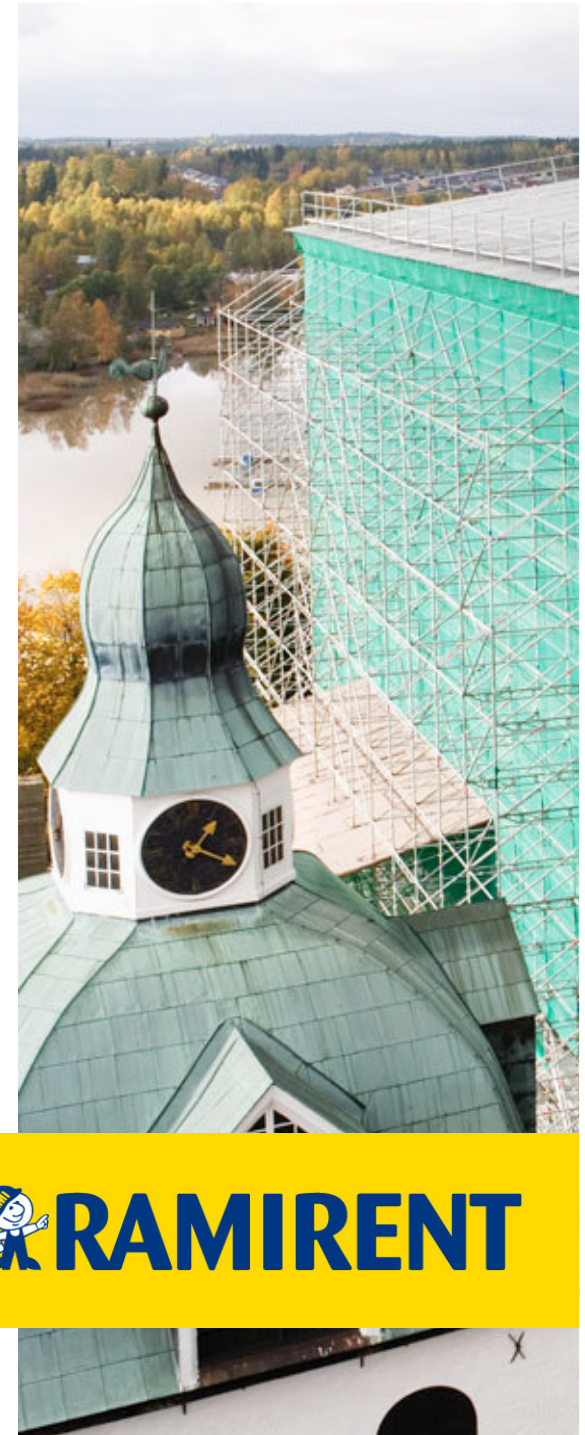


Osavuosisikatsaus

1.1.– 30.9.2007

Kari Kallio
Toimitusjohtaja



 **RAMIRENT**

Sisältö

- Ramirent-konserni lyhyesti
- Osavuositiedot 1.1.-30.9.2007
- Markkinat ja näkymät vuodelle 2007
- Liitteet:
 - Tuloslaskelma ja tase
 - Tunnuslukuhistoria
 - 10 suurinta osakkeenomistajaa
 - Osakekurssin kehitys



Ramirent lyhyesti

Pohjoismaiden sekä Keski- ja Itä-Euroopan johtava rakentamiseen ja teollisuuden koneita ja laitteita vuokraava yhtiö.

Ramirentin kalusto kattaa laajan tuotevalikoiman, pienistä työkaluista torninostureihin.

Toimintaa 299 toimipisteessä kahdessatoista maassa, henkilöstön määrä 3.503.

Vuoden 2006 liikevaihto 498 milj. euroa.

Konevuokrauksen kokemusta vuodesta 1955.

Listattu OMX Pohjoismaisessa Pörssissä Helsingissä vuodesta 1998 alkaen.



Ramirentilla on kattava vuokrakalusto



Ramirent: kaiken kattava vuokraaja



Toimittajat

Hissit ja Nostimet

Nosturit

Maansiirtokoneet
ja Tiivistimet

Työmaatilat ja
Kontit

Muotit ja Tuenta

Työkalut ja Koneet

Telineet ja Suojat

Työmaasähkö ja
Lämmitys

Muut

Toimipisteverkosto



One stop -shop

Asiakkaat

Rakennusyhtiöt

Teollisuus

Infrastruktuuri

Julkinen sektori

Kotitaloudet

Keskeiset ajurit konevuokrausliiketoiminnassa

Kasvat rakentamisen markkinat

Vuokrausalan konsolidaatio

Penetraation lisääntyminen

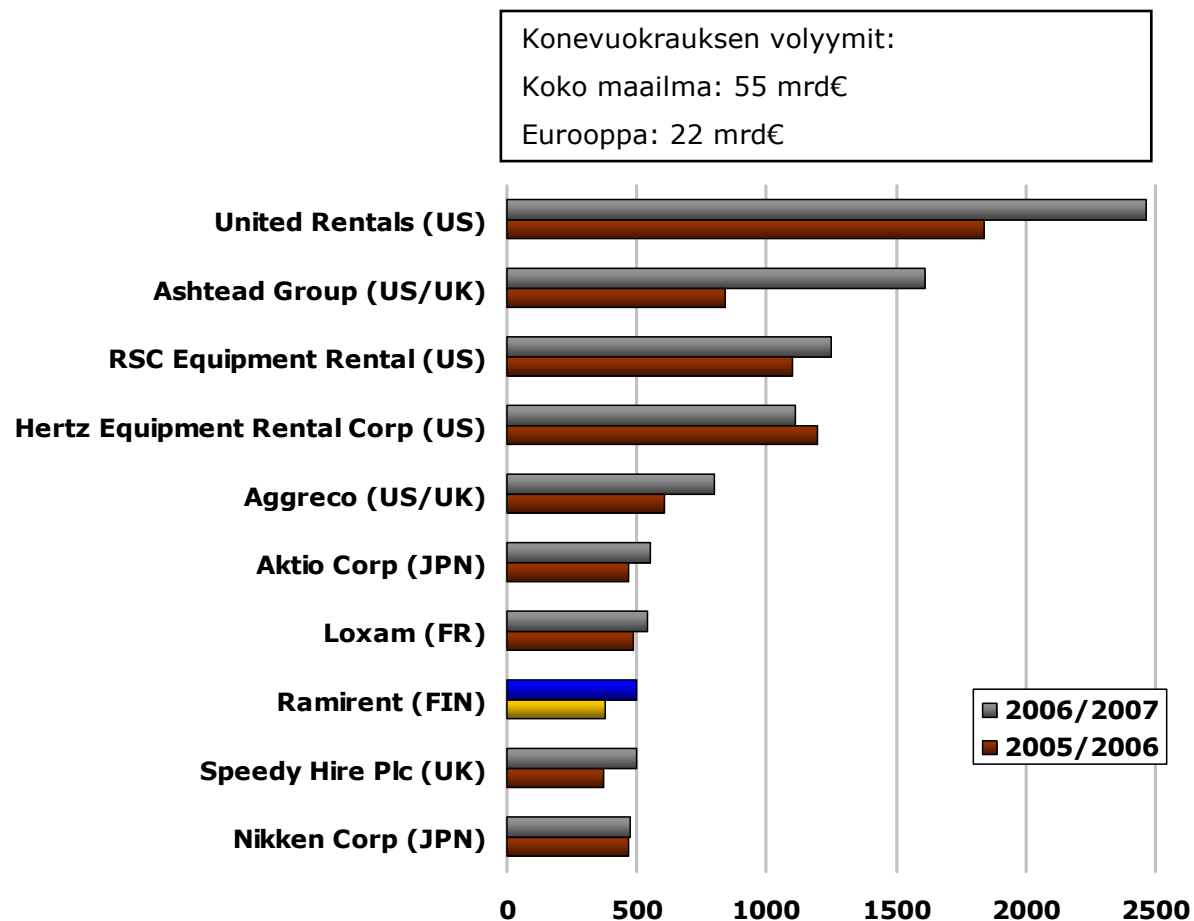
Kaluston käytön lisääntyminen

Vuokrauksen edut

Taloudellisuus	Pääomaa vapautuu ydinliiketoimintaan	Käyttöomaisuus pienenee Parempi kustannusten hallinta Ei ylläpitoa Ei tarvetta omalle kuljetuskalustolle
Kalusto	Oikea kalusto oikeaan aikaan	Laaja tuotevalikoima Nykyaikainen kalusto
Palvelu	Kaluston saatavuus tarvittaessa	Saatavuus Joustavuus Kattava toimipisteverkosto Toimitus työmaalle Asiantuntemus
Turvallisuus	Vuokraa turvallisesti	Turvatarkastus ennen vuokrausta Turvallisuussäädösten mukainen kalusto Huolletut koneet

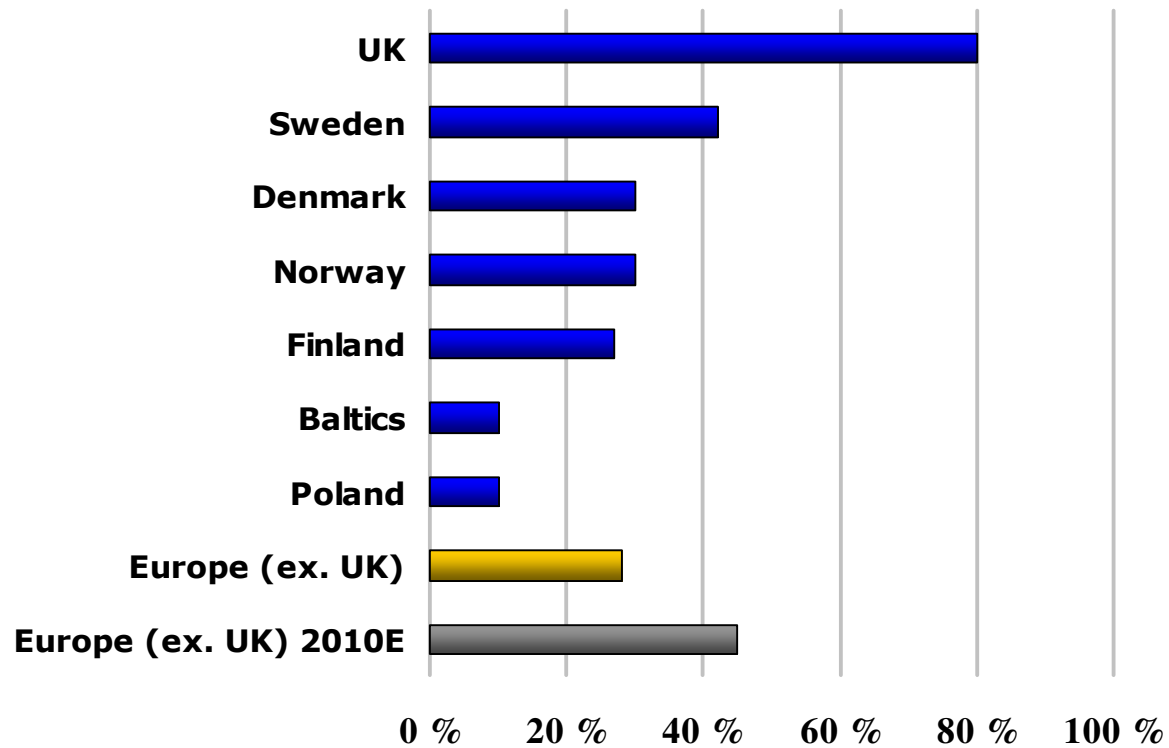
Lähde: European Rental Association kesäkuu 2007

Maailmanlaajuisesti sijalla 8



Maailmanlaajuinen kilpailutilanne 2006/2007 & 2005/2006, Vuokraustoiminnan liikevaihto, C milj.
Lähde: IRN, Kesäkuu 2007

Konevuokrauksen penetraatio Euroopassa



Suoraan vuokraamoille myydyt koneet ja laitteet, % koneiden kokonaismyynnistä
(Lähde: International Rental News/Kaplan)

Vahva maantieteellinen asema



 Ramirent markets

Segmentit	Liike vaihto R12 (MEUR)	Henkilöstö	Toimipisteet	Markkina- asema
Suomi	127	655	95	1
Ruotsi	148	601	48	2
Norja	137	634	37	1
Tanska	56	256	17	1
Europe	135	1.344	102	1
Group	601	3.503	299	

- Ramirent Europe:**
 Venäjä
 Viro
 Latvia
 Liettua
 Puola
 Unkari
 Ukraina
 Tsekin Tasavalta

Ramirentin toimintamalli



Toimipisteverkosto



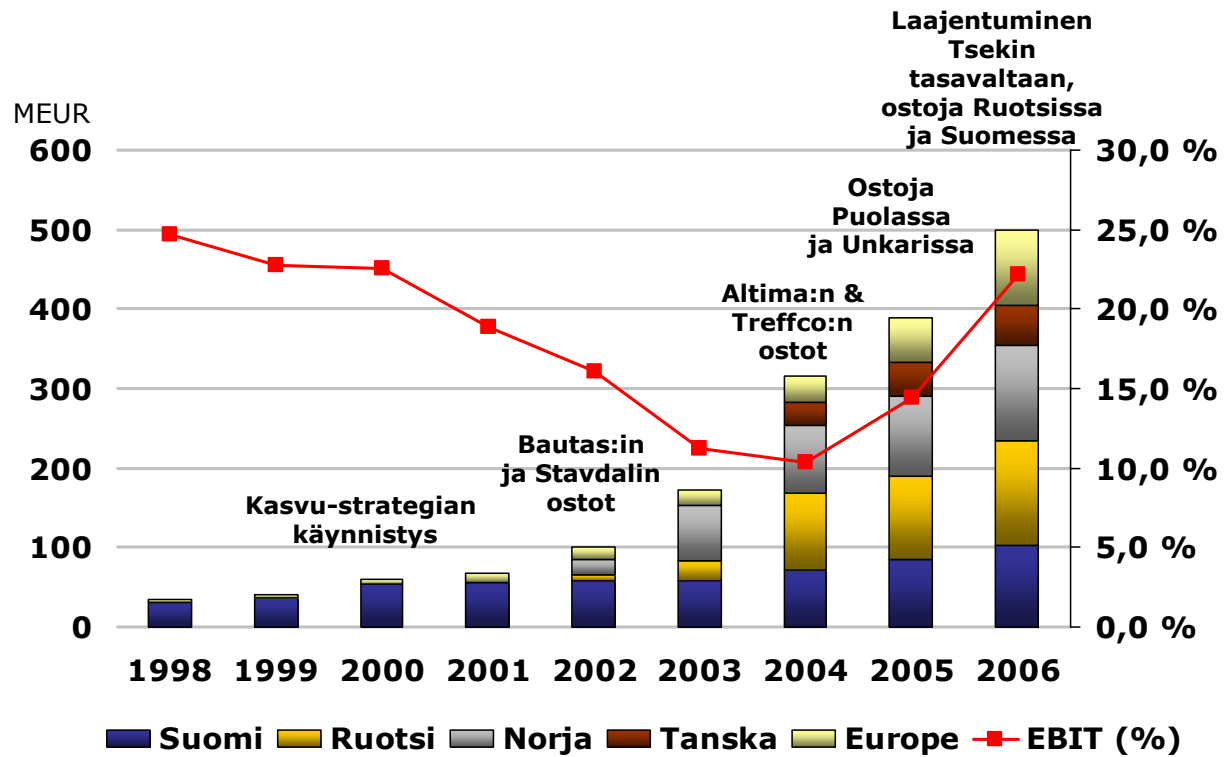
Yleiseurooppalainen kalusto

Konekaluston hallinta

Hankinta

Rahoitus

Tavoitteena kannattava kasvu



Taloudelliset tavoitteet

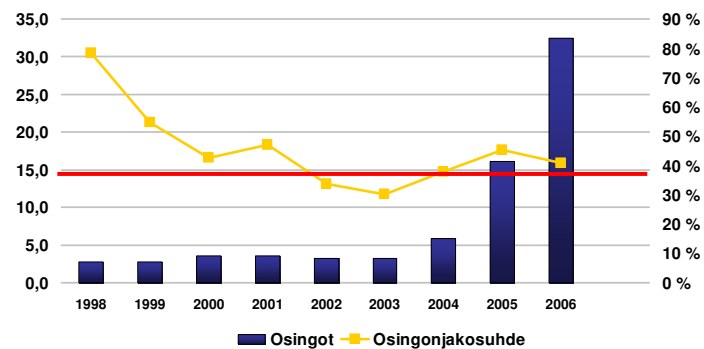
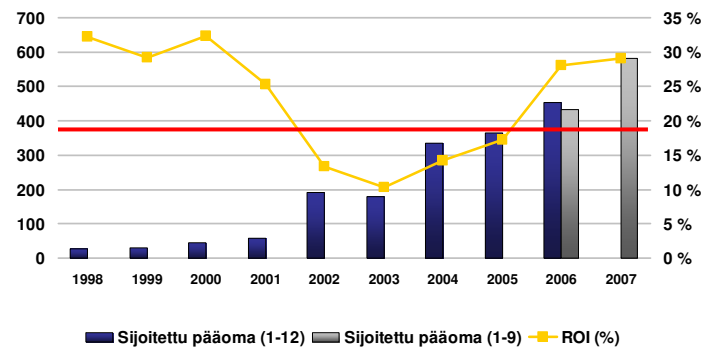
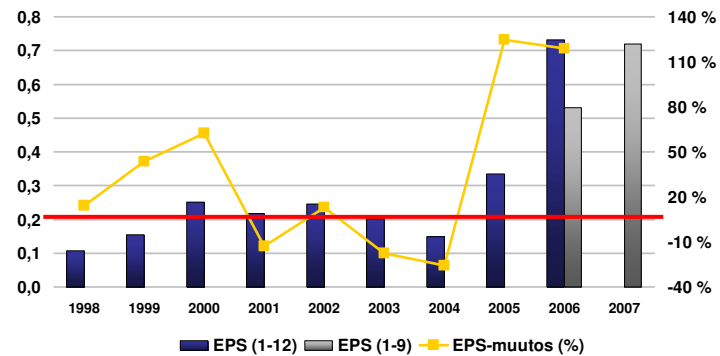
▪ Ramirentin tavoitteena kannattava kasvu ja vahva taloudellinen asema

▪ Taloudelliset tavoitteet:

Osakekohtaisen tuloksen kasvu vähintään 15% vuodessa

Sijoitetun pääoman tuotto vähintään 18%

Osingonjakosuhte vähintään 40% vuosituloksesta



Osavuositiedot 1-9/2007 – pääkohdat



- Voimakas kasvu jatkui
 - liikevaihto +29,2 % 454,5 (351,6) Me.
- Kannattavuus parantui
 - liikevoitto (EBIT) +50,0 % 108,7 (72,5) Me
 - ilman kiinteistöjen myyntivoittoja
 - liikevoittomarginaali + 23,9 % (+20,6 %)
- Tulos/osake (laimennettu) kasvoi 36 % ollen 0,72 (0,53) e.
- Voimakas investointi jatkui
 - bruttoinvestoinnit pitkäaikaisiin varoihin 187,4 (137,4) Me.
 - nettovelka oli 264,5 (192,5) Me, nettovelkaantumisaste oli 84,1 % (80,5 %).
- Sijoitetun pääoman tuotto (ROI) oli 29,1 % (24,5 %) ja oman pääoman tuotto (ROE) 36,1% (31,2%).

Taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut



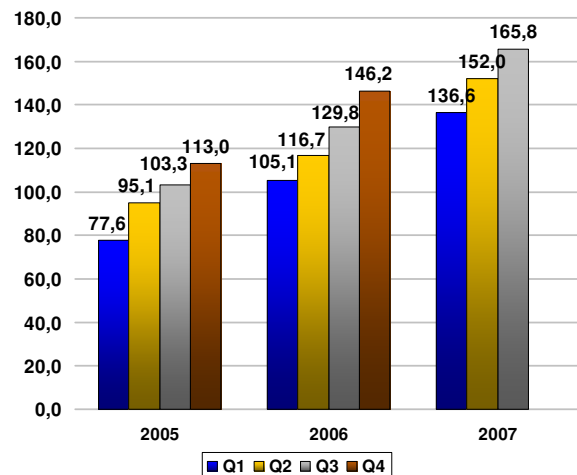
	1-9/2007	1-9/2006	Muutos	1-12/2006
Liikevaihto	454,5	351,6	29,2%	497,9
Liikevoitto	111,2	77,8	42,9%	110,3
Liikevoitto-%	24,5%	22,1%		22,2%
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI),% 1)	29,1%	24,5%		28,1%
Oman pääoman tuotto (ROE),% 1)	36,1%	31,2%		34,3%
Nettovelka, Me	264,5	192,5	37,4%	186,3
Nettovelkaantumisaste, %	84,1%	80,5%		70,3%
Omavaraisuusaste, %	42,3%	42,7%		45,4%
Henkilöstö (keskimäärin)	3.346	2.789		2.846
Henkilöstö (kauden lopussa)	3.503	2.902		3.016
Bruttoinvestoinnit pitkäaikaisiin varoihin, Me	187,4	137,4		176,5
Bruttoinvestoinnit, % liikevaihdosta	41,2%	39,1%		35,4%
Tulos/osake (EPS), laimennettu, EUR	0,72	0,53	35,8%	0,73

Konserni

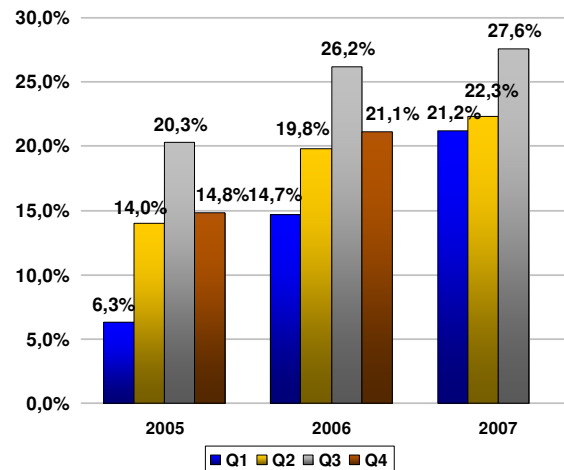
MEUR	7-9/07	7-9/06	Muutos	1-9/07	1-9/06	Muutos
Liikevaihto	165,8	129,8	27,8%	454,5	351,6	29,2%
Liikevoitto	45,7	34,0	34,5%	108,7 ⁽²⁾	72,5 ⁽¹⁾	50,0%
Liikevoitto-%	27,6%	26,2%		23,9%	20,6%	

- 1) Ilman Ruotsissa vuoden 2006 ensimmäisellä neljänneksellä myydyistä kiinteistöistä saatua 5.4 Me kertaluonteista voittoa.
- 2) Ilman Suomessa vuoden 2007 toisella neljänneksellä myydyistä kiinteistöistä saatua 2.4 Me kertaluonteista voittoa.

Liikevaihdon kehitys (MEUR), neljänneksittäin



Liikevoiton kehitys (% liikevaihdosta), neljänneksittäin



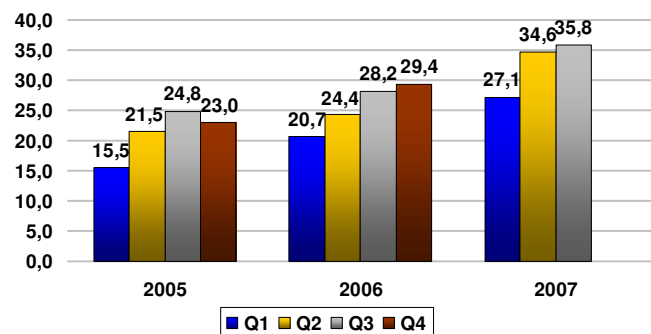
Suomi



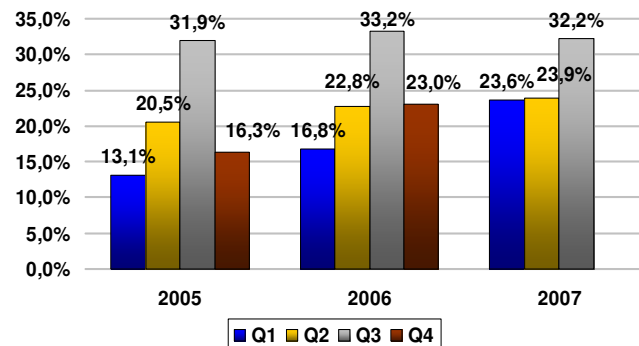
MEUR	7-9/07	7-9/06	Muutos	1-9/07	1-9/06	Muutos
Liikevaihto	35,8	28,2	27,2%	97,5	73,2	33,1%
Liikevoitto ¹⁾	11,5	9,4	23,2%	26,2	18,4	42,4%
Liikevoitto-%	32,2%	33,2%		26,8%	25,1%	

1) Ilman Suomessa vuoden 2007 toisella neljänneksellä myydyistä kiinteistöistä saatua 2,4 Me kertaluonteista voittoa.

**Liikevaihdon kehitys (MEUR),
neljänneksittäin**



**Liikevoiton kehitys (% liikevaihdosta),
neljänneksittäin**



- Vuoden 2006 yritysostot muodostivat 7% liikevaihdon kasvusta.
- Suomen rakennusmarkkinat edelleen suotuisat, asuntorakentamisen markkinoiden vaikutus Ramirentille vähäinen.
- Vuokrausaste kasvaa edelleen.

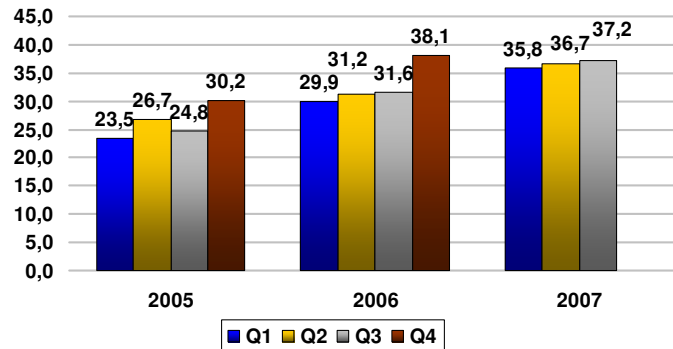
Ruotsi



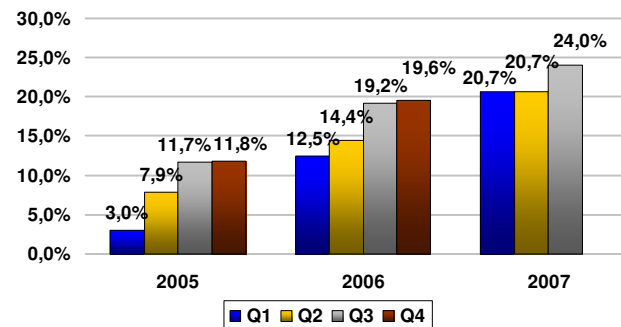
MEUR	7-9/07	7-9/06	Muutos	1-9/07	1-9/06	Muutos
Liikevaihto	37,2	31,6	17,5%	109,7	92,8	18,2%
Liikevoitto ¹⁾	8,9	6,1	46,9%	23,9	14,3	67,2%
Liikevoitto-%	24,0%	19,2%		21,8%	15,4%	

1) Ilman Ruotsissa vuoden 2006 ensimmäisellä neljänneksellä myydyistä kiinteistöistä saatua 5,4 Me kertaluonteista voittoa.

Liikevaihdon kehitys (MEUR), neljänneksittäin



Liikevoiton kehitys (% liikevaihdosta), neljänneksittäin



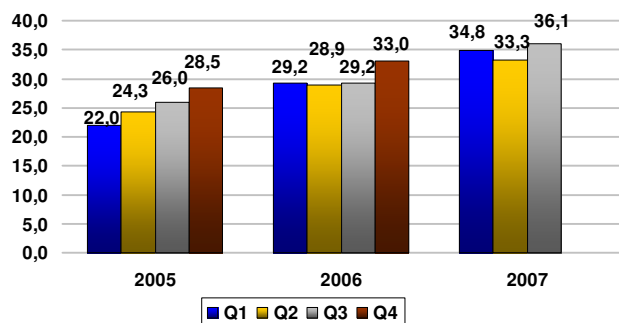
- Ruotsin rakennusmarkkinat Pohjoismaiden vahvimmat.
- Uusia asiakkaita teollisuudesta.
- Tehokkuus parantunut edelleen.
- Ruotsin rakennusmarkkinoille ennustetaan vakaata kasvua.

Norja

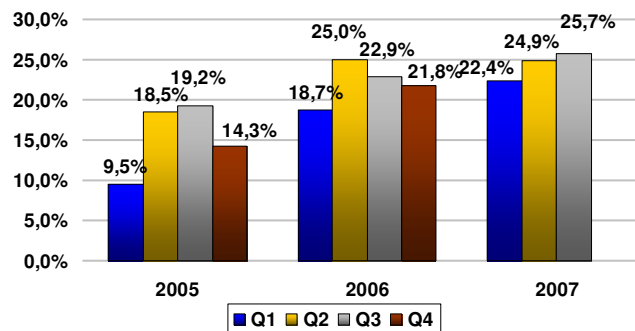


MEUR	7-9/07	7-9/06	Muutos	1-9/07	1-9/06	Muutos
Liikevaihto	36,1	29,2	23,6%	104,2	87,4	19,3%
Liikevoitto	9,3	6,7	38,7%	25,4	19,4	30,9%
Liikevoitto-%	25,7%	22,9%		24,3%	22,2%	

Liikevaihdon kehitys (MEUR), neljänneksittäin



Liikevoiton kehitys (% liikevaihdosta), neljänneksittäin



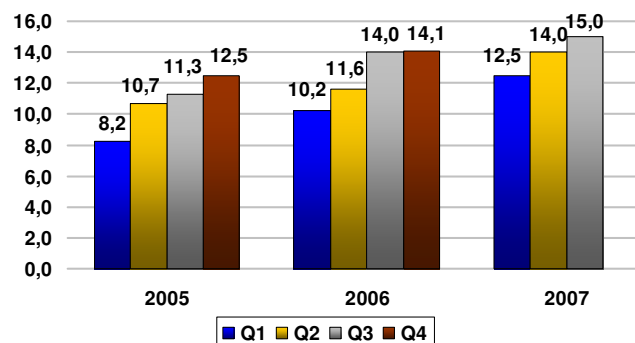
- Hyvä markkinatilanne jatkuu edelleen; työvoimapula ja materiaalin heikko saatavuus rajoittavat kasvua.
- Korkea kaluston käyttöaste ja parantunut tuotevalikoima.
- Yhteistyösopimus Veidekken kanssa uusittu 3-5 vuodeksi.

Tanska

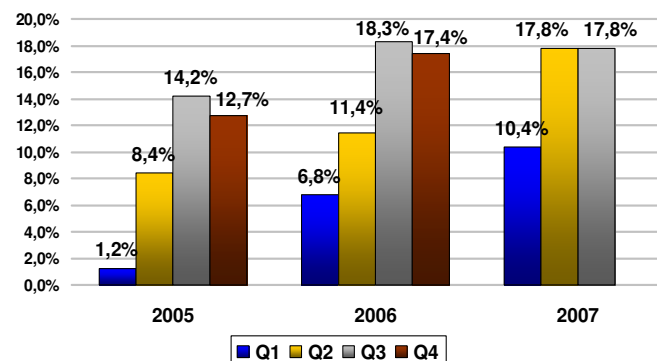


MEUR	7-9/07	7-9/06	Muutos	1-9/07	1-9/06	Muutos
Liikevaihto	15,0	14,0	6,8%	41,5	35,9	15,6%
Liikevoitto	2,7	2,6	3,6%	6,5	4,6	40,5%
Liikevoitto-%	17,8%	18,3%		15,5%	12,8%	

Liikevaihdon kehitys (MEUR), neljänneksittäin



Liikevoiton kehitys (% liikevaihdosta), neljänneksittäin



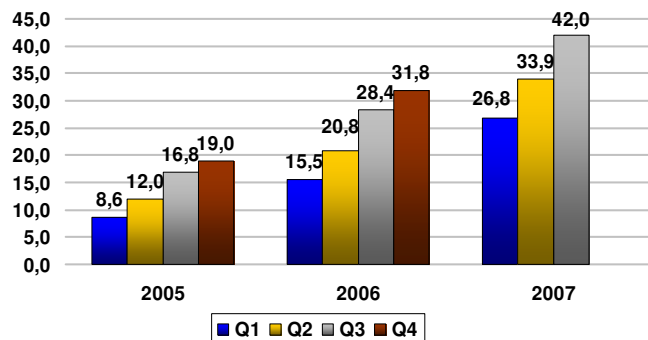
- Rakennusmarkkinat laantuneet hieman, erityisesti asuntojen rakentaminen, mutta vuokrausliiketoiminta edelleen kasvussa
- Jälleenvuokraus edelleen merkittävää, mutta laskussa uusien kalustoinvestointien myötä.
- Q3 vertailutiedot ilman käytetyn kaluston myyntiä osoittavat voimakkaampaa kasvua.
- PM Materiel ApS:n vuokrausliiketoiminnan osto 1.11.2007 vahvisti Ramirentin paikallista asemaa.

Ramirent Europe

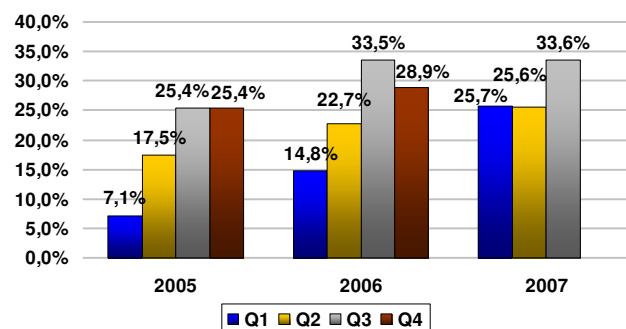


MEUR	7-9/07	7-9/06	Muutos	1-9/07	1-9/06	Muutos
Liikevaihto	42,0	28,4	47,9%	102,7	64,6	58,9%
Liikevoitto	14,1	9,5	48,3%	29,7	16,5	79,9%
Liikevoitto-%	33,6%	33,5%		28,9%	25,5%	

Liikevaihdon kehitys (MEUR), neljänneksittäin

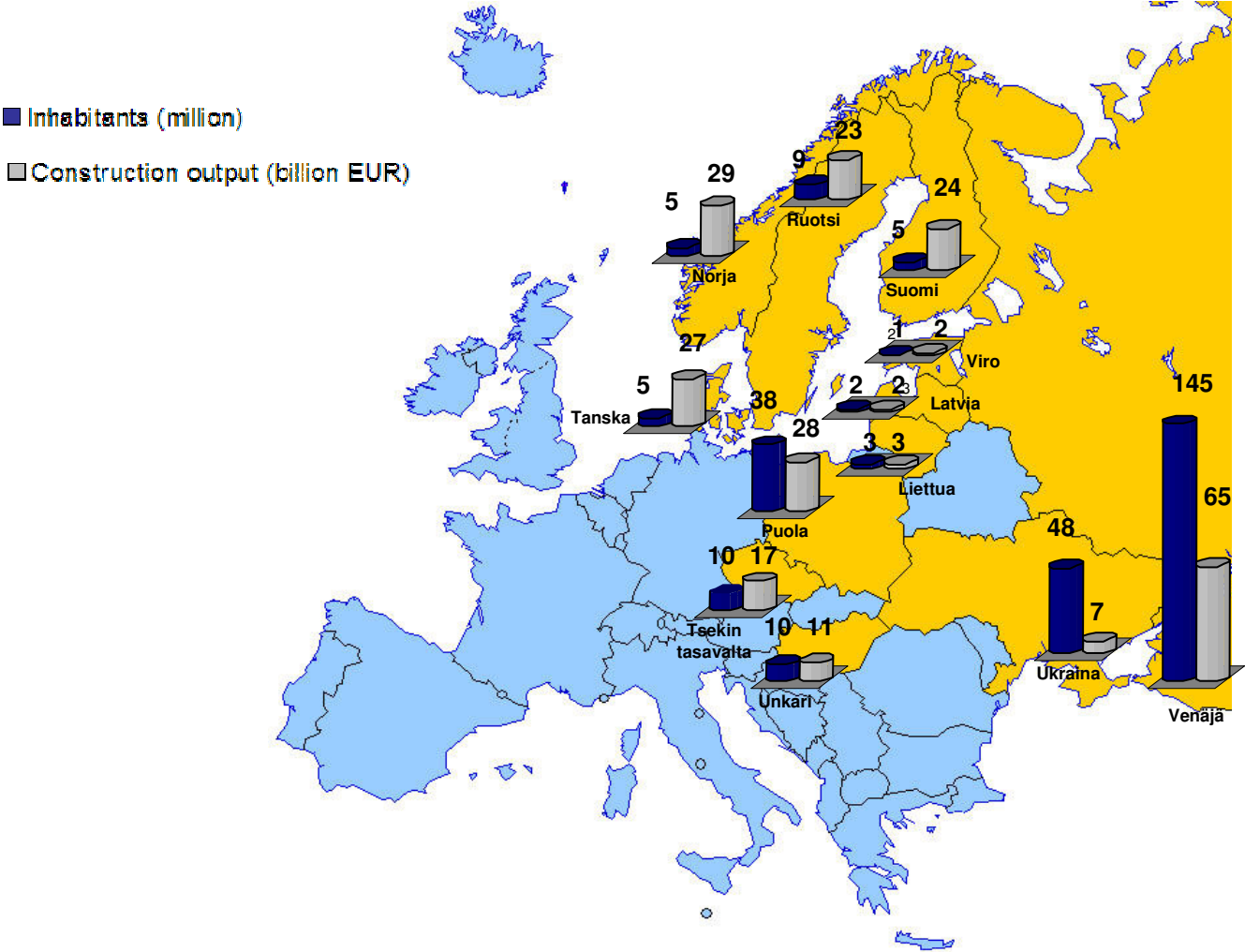


Liikevoiton kehitys (% liikevaihdosta), neljänneksittäin



- Voimakas rakennusmarkkinoiden kasvu kaikissa Ramirent Europan maissa, paitsi Unkarissa.
- Virossa ja Latviassa nopea kasvu on kuitenkin vakiintumassa.
- Voimakkain kasvu Ramirent Puolassa, Venäjällä, Liettuassa ja Tsekin tasavallassa.
- Voimakkaiden investointien uuteen kalustoon odotetaan jatkuvan.

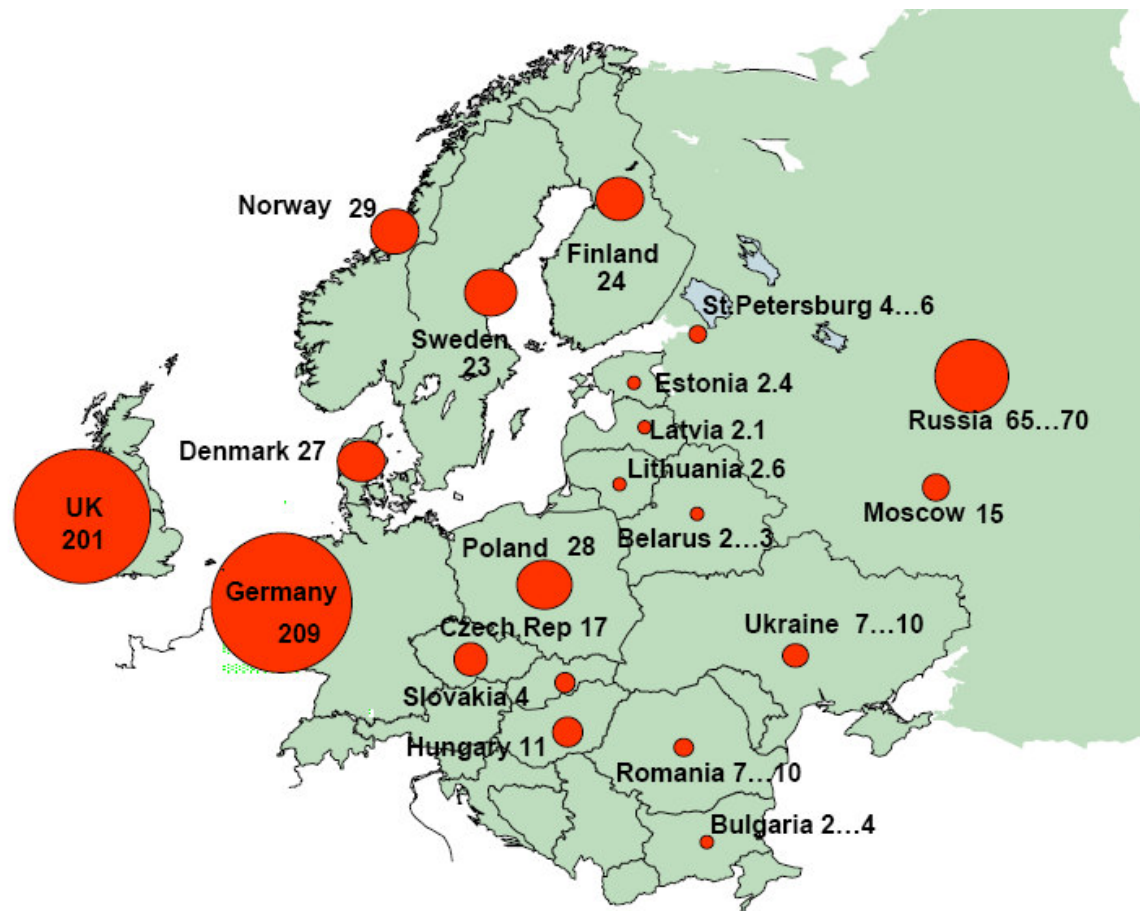
Ramirentin markkinat



Lähde: Euroconstruct kesäkuu 2007



Euroopan rakennusmarkkinat



Lähde: Euroconstruct kesäkuu 2007

Markkinoiden kehitys Ramirentin maissa

Rakentamisen volyymit	2006 (MEUR)	2007F	2008F	2009F
Suomi	24.110	*5,0%	*3,0%	-0,5%
Ruotsi	23.061	*8,0%	*4,0%	2,2%
Norja	28.660	5,9%	-0,1%	0,4%
Tanska	26.548	*0,0%	*-2,0%	2,3%
Europe	89.680			
Puola	27.295	10,6%	11,4%	14,0%
Unkari	10.824	2,0%	3,0%	5,0%
Viro	2.350	15,0%	10,0%	7,0%
Latvia	2.150	16,0%	12,0%	8,0%
Liettua	2.600	13,0%	6,0%	5,0%
Ukraina	8.000	7,0%	5,0%	
Moskova + Pietari (Venäjä)	65.000	8,0%	7,0%	
Tsekin tasavalta	17.461	6,1%	5,8%	6,2%

Lähde: Euroconstruct kesäkuu 2007 sekä *National construction association

Kauden jälkeiset tapahtumat



Ramirent ja Veidekke solmivat pääyhteistyösopimuksen Norjassa

- Ramirentin norjalainen tytäryhtiö Bautas AS ja Veidekke Entreprenør AS allekirjoittivat 5.10.2007 aiesopimuksen koskien 3-5 vuotta kestävästä pääyhteistyösopimuksen solmimista.
- Sopimuksen arvo saattaa nousta 1 miljardiin Norjan kruunuun (130 Me).
- Sopimus turvaa Bautaksen ja Veidekken yhteistyön jatkumisen.

Franciska Janzon (KTM) nimitetty Ramirent Oyj:n viestintäjohtajaksi ja konsernijohtoryhmän jäseneksi 3.12.2007 alkaen

- Konserniviesticntä, sijoittajasuhteet ja brändinhallinta.
- Raportoi toimitusjohtaja Kari Kalliolle.

Ramirent Oyj:n kokonaan omistama tytäryhtiö Ramirent A/S on ostanut PM Materiel ApS:n liiketoiminnan 1.11.2007 alkaen.

- PM Materiel vuokraa koneita ja laitteita sekä nostimia ja työmaatiloja rakennusteollisuudelle pääosin Kalundborgissa ja sen ympäristössä.

Näkymät 2007



Hyvän markkinatilanteen uskotaan jatkuvan 2007

Pohjoismaat:

- Ramirent arvioi kokonaisrakentamisen kasvavan keskimäärin 4-5 %.
- Pohjoismaiden suurimpien rakennusyhtiöiden tilauskannat osoittavat edelleen volyymin kasvua.
- Työvoiman ja rakennusmateriaalin niukka tarjonta saattaa rajoittaa kasvua.

Keski- ja Itä-Eurooppa:

- Ramirent arvioi vakaan kasvun jatkuvan, paitsi Unkarissa

Vuokrausasteen uskotaan edelleen kasvavan

- Ramirent arvioi konevuokrausmarkkinoiden kasvavan rakennusmarkkinoita nopeammin vuonna 2007.

Ramirent on hyvässä kasvuasemassa

- Voimakkaat investoinnit uuteen kapasiteettiin.
- Yhtiö arvioi velkaantumisasteen paranevan edelleen vuoden loppua kohti.
- Ramirent jatkaa yritysostokohteiden etsimistä.
- Ramirent arvioi ylittävänsä selvästi taloudelliset tavoitteensa.

Ramirent Oyj

PL 116
Äyritie 12 A
FI-01511 Vantaa

+358 20 750 200

www.ramirent.com

Lisätiedot:

Kari Kallio, CEO

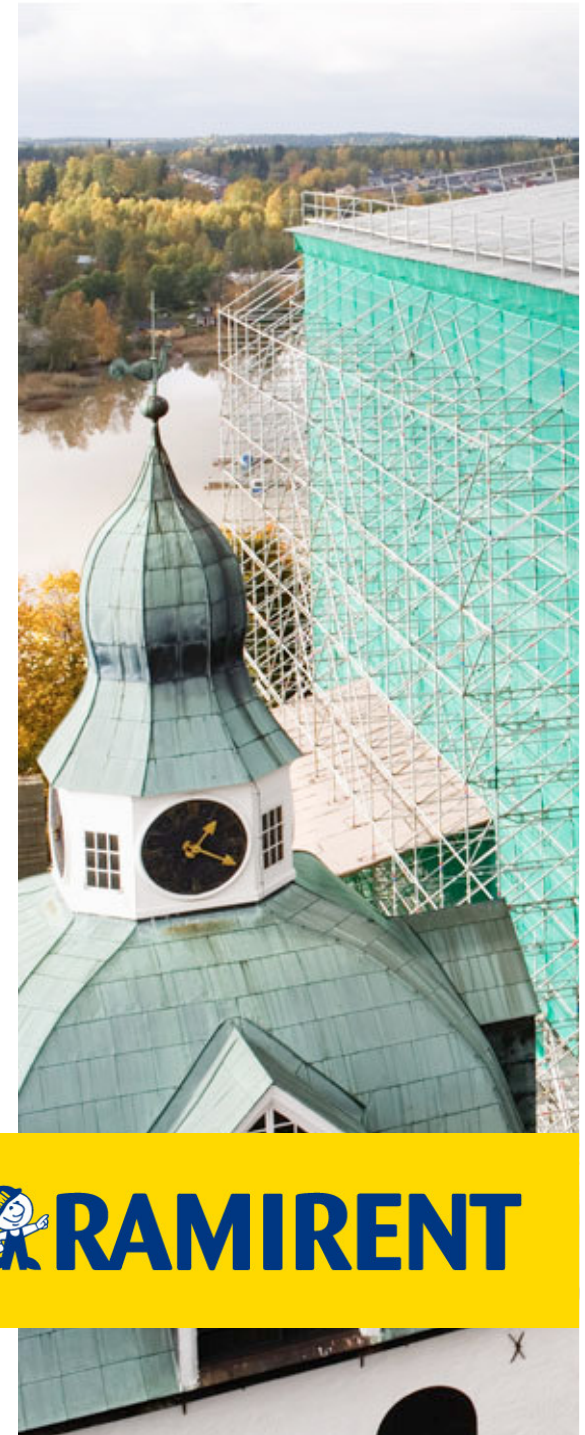
Puh. +358 40 716 1832

Kari.kallio@ramirent.com

Heli Iisakka, CFO

Puh. +358 40 544 6833

Heli.iisakka@ramirent.com



Tuloslaskelma

(EUR 1.000)	7-9/07	7-9/06	1-9/07	1-9/06	1-12/06
Liikevaihto	165.826	129.812	454.458	351.635	497.858
Liiketoiminnan muut tuotot	365	263	3.509	6.247	6.907
YHTEENSÄ	166.191	130.075	457.967	357.882	504.765
Materiaalit ja palvelut	-44.190	-36.041	-124.501	-103.549	-149.457
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-38.343	-30.998	-112.849	-91.118	-125.742
Poistot	-21.273	-15.996	-57.963	-44.486	-61.243
Liiketoiminnan muut kulut	-16.674	-13.044	-51.430	-40.883	-58.003
LIIKEVOITTO	45.711	33.995	111.224	77.846	110.320
Rahoitustuotot	803	1.336	3.348	3.993	4.404
Rahoituskulut	-6.259	-2.668	-12.320	-9.115	-11.781
VOITTO ENNEN VEROJA	40.255	32.663	102.252	72.724	102.943
Tuloverot	-8.789	-7.621	-24.532	-15.706	-23.787
KATSAUSKAUDEN TULOS	31.466	25.042	77.720	57.018	79.156
Tulos/osake (EPS), laimennettu, e	0,29	0,23	0,72	0,53	0,73
Tulos/osake (EPS), laimentamaton, e	0,29	0,23	0,72	0,53	0,74

Luvut sisältävät Ruotsissa vuoden 2006 ensimmäisellä neljänneksellä myydyistä kiinteistöistä saadun 5,4 Me kertaluonteisen voiton ja Suomessa vuoden 2007 toisella neljänneksellä myydyistä kiinteistöistä saadun 2,4 Me kertaluonteisen voiton.

Tase, varat



(EUR 1.000)	30.9.2007	30.9.2006	31.12.2006
PITKÄAIKAISET VARAT			
Aineelliset hyödykkeet	508.057	372.590	384.486
Keskeneräiset investoinnit	1.546		-
Liikearvo	76.933	73.708	76.112
Muut aineettomat hyödykkeet	1.516	1.224	1.527
Myytavissä olevat sijoitukset	98	408	125
Laskennalliset verosaamiset	3.113	1.836	1.200
PITKÄAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	591.263	449.766	463.450
LYHYTAIKAISET VARAT			
Vaihto-omaisuus	20.706	15.805	17.767
Myynti- ja muut saamiset	128.720	93.745	97.304
Rahat ja pankkisaamiset	1.641	1.230	1.112
Myytäväinä olevat pitkäaikaiset varat	1.616		4.632
LYHYTAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	152.683	110.780	120.815
VARAT YHTEENSÄ	743.946	560.546	584.265

Tase, oma pääoma ja velat



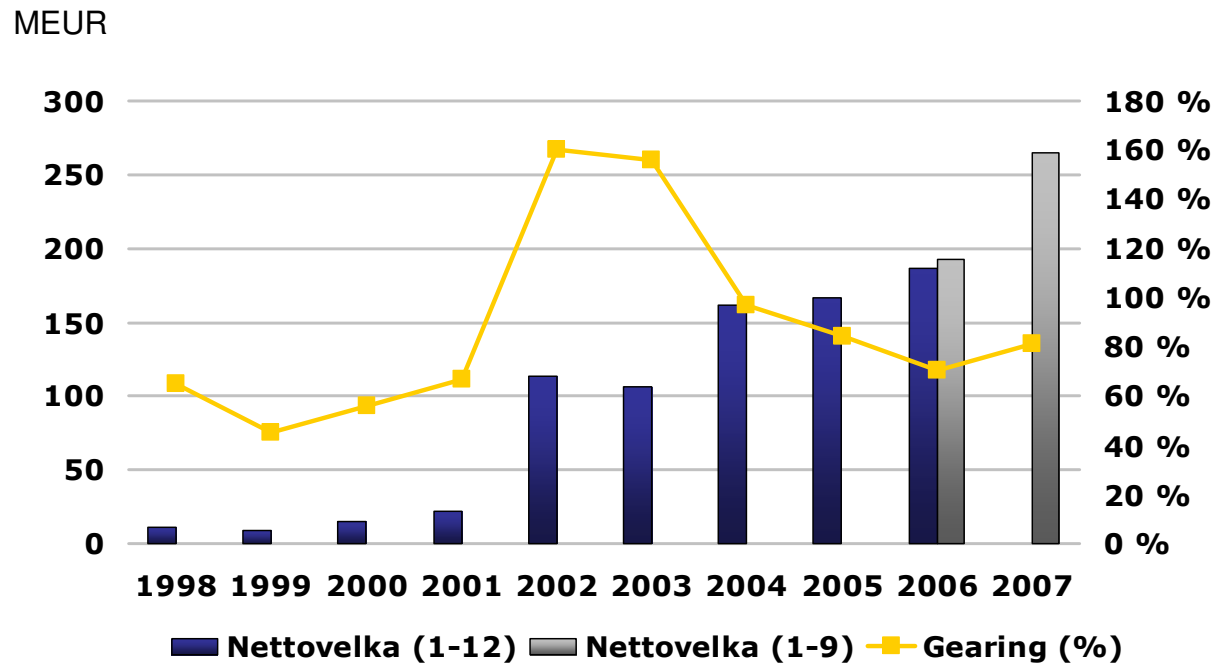
(EUR 1.000)	30.9.2007	30.9.2006	31.12.2006
OMA PÄÄOMA			
Osakepääoma	11.668	11.595	11.625
Ylikurssirahasto	126.469	125.628	126.011
Kertyneet voittovarot	176.387	101.853	127.205
EMOYHTIÖN OSAKKEENOMISTAJILLE KUULUVA OMA PÄÄOMA	314.524	239.076	264.841
Vähemmistön osuus	104	78	83
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	314.628	239.154	264.924
PITKÄAIKAISET VELAT			
Laskennalliset verovelat	34.088	24.676	33.135
Eläkevelvoitteet	8.798	7.843	8.090
Pakolliset varaukset	1.080		1.186
Korolliset velat	163.241	163.828	169.769
PITKÄAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	207.207	196.347	212.180
LYHYTAIKAISET VELAT			
Ostovelat ja muut velat	118.736	95.147	88.962
Varaukset	523		581
Korolliset velat	102.852	29.898	16.936
Myytäväinä oleviin pitkäaikaisiin varoihin liittyvät velat	-	-	682
LYHYTAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	222.111	125.045	107.161
VELAT YHTEENSÄ	429.318	321.392	319.341
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ	743.946	560.546	584.265

Lyhennetty rahavirtalaskelma

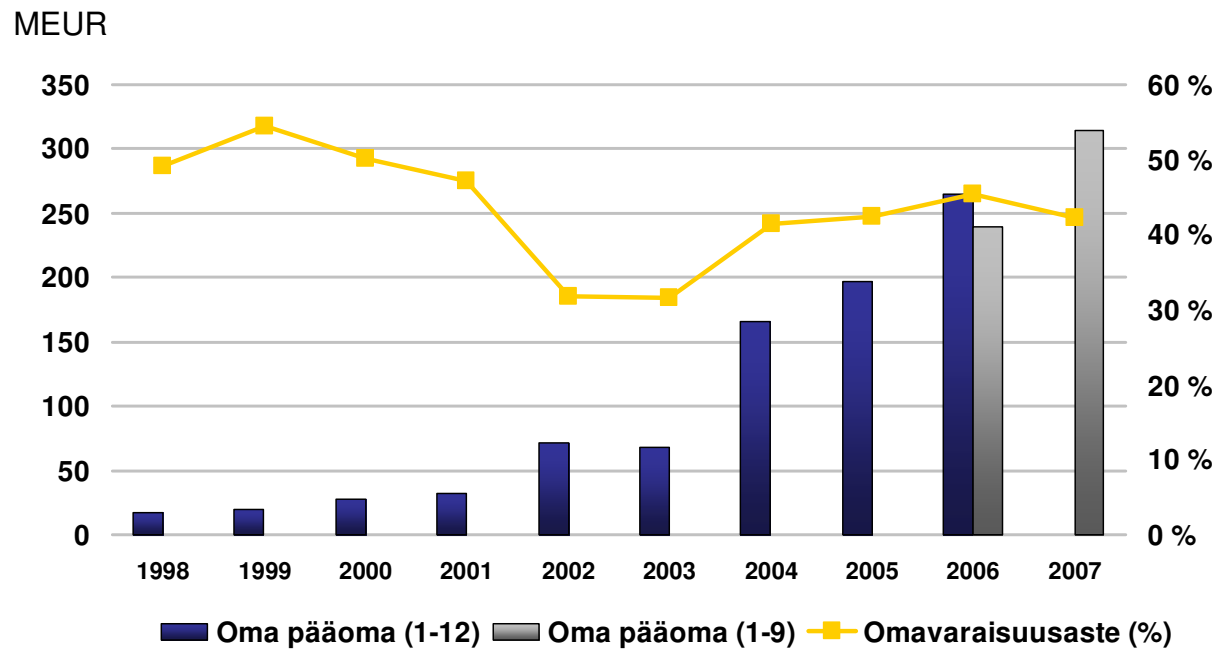


(Me)	1-9/07	1-9/06	1-12/06
Liiketoiminnan rahavirta	122,3	98,3	133,9
Investointien rahavirta	-168,1	-111,2	-140,7
Rahoituksen rahavirta			
Osakeannista saadut maksut	0,5	2,1	2,5
Lyhytaikaisten lainojen nostot/lyhennykset	-40,1		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	118,4	26,8	20,2
Maksetut osingot	-32,5	-16,1	-16,1
Rahoituksen nettorahavirta	46,3	12,8	6,6
Rahojen ja pankkisaamisten nettomuutos	0,5	-0,1	-0,2
Rahat ja pankkisaamiset katsauskauden alussa	1,1	1,3	1,3
Rahavarojen muuntoero			0,0
Rahojen ja pankkisaamisten nettomuutos	0,5	-0,1	-0,2
Rahat ja pankkisaamiset katsauskauden lopussa	1,6	1,2	1,1

Nettovelka ja gearing



Oma pääoma ja omavaraisuusaste



10 suurinta osakkeenomistajaa 30.9.2007



	Osakemäärä kpl	Osuus % osakkeista
Nordstjernan AB	22.349.080	20,59 %
Oy Julius Tallberg Ab	11.300.229	10,41 %
Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma	4.518.016	4,16 %
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen	2.311.383	2,13 %
Odin Norden	1.989.560	1,83 %
Odin Forvaltnings AS	1.349.932	1,24 %
Odin Europa SMB	907.180	0,84 %
Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas	700.000	0,64 %
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera	691.407	0,64 %
Fondita Nordic Small Cap Sijoitusrahasto	650.000	0,60 %
Hallintarekisteröidyt osakkeenomistajat	45.080.780	41,54 %
Muut osakkeenomistajat	16.690.477	15,38 %
Yhteensä	108.538.044	100,0 %

Pörssikurssin kehitys

